

箕面市役所別館 1階（旧・喫茶スペース） 物件概要



所在地 箕面市西小路四丁目6番1号
専有面積 56.32㎡
付帯設備 厨房、倉庫、トイレ、冷暖房
用途地域 近隣商業地域

箕面市役所に隣接 市民会館の受付ロビー横

喫茶店の居抜き物件です！
営業曜日、営業時間の制約はありません。

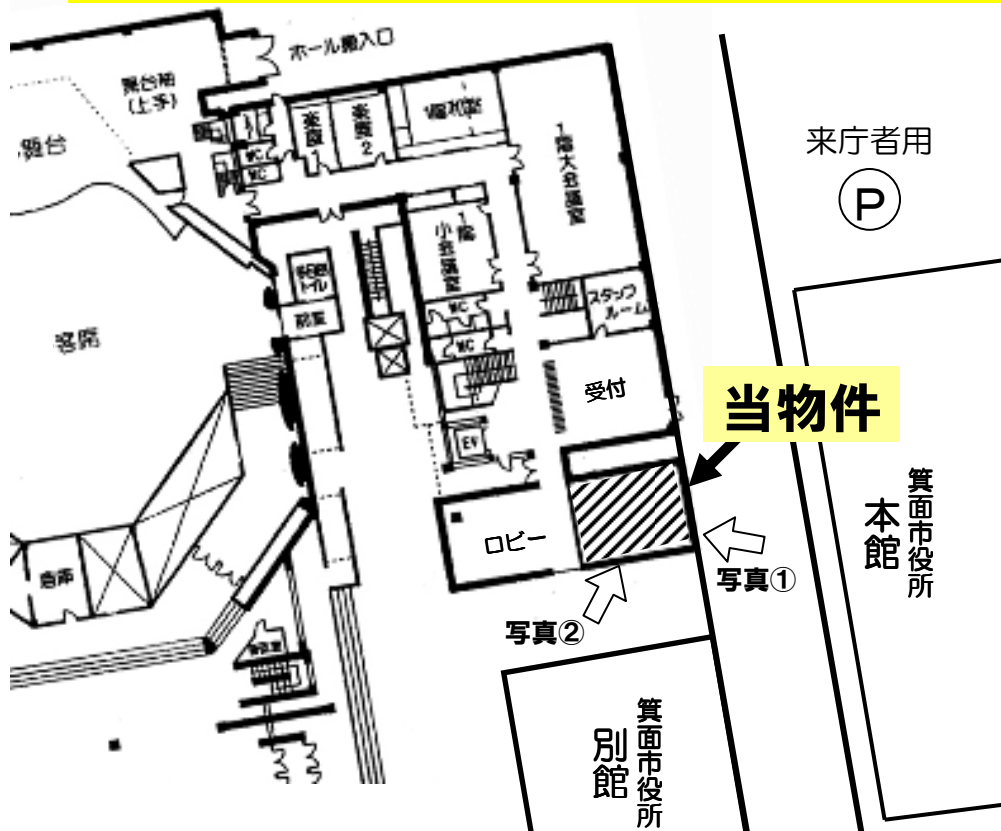
阪急電鉄箕面線「牧落駅」から徒歩 8分
「箕面駅」から徒歩14分
国道171号線牧落交差点より北へ500m

お問い合わせ

箕面市役所市民部市民相談・管財担当
072-724-6723（直通）

内見のご希望は
お気軽にお問い合わせ下さい。

箕面市役所別館1階(旧・喫茶スペース)物件概要



【参考】隣接する公共施設の概要について

●箕面市役所

開庁時間 8:45～17:15
 閉庁日 土日祝休及び
 12/29～1/3
 (平成26年2月から一部窓口の
 土曜日開庁を予定)

※年間来庁者数
 約300,000人

●箕面市立市民会館

開館時間 9:00～22:00
 休館日 水(水が祝日の場合は翌日)
 及び12/29～1/3

※年間利用者数
 約142,000人

店舗外観写真

写真② 南側から撮影



写真① 東側から撮影



賃貸料	月額93,000円以上(消費税込) ※旧・喫茶スペースと来客用駐車場を合算した賃借料をご提案いただきます
保証料	なし
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・契約期間10年以内でご提案いただきます ・旧・喫茶スペースと来客用駐車場の双方で、一つの賃借物件となります ・現況にて貸付となります ・施設内は全面禁煙です

物件平面図

