

建設行為協議申出書

年 月 日

(宛先) 箕面市長

住 所

氏 名

〔 法人にあつては、その名称、その主たる
事務所の所在地及び代表者の氏名 〕

箕面市まちづくり推進条例第20条第1項の規定により、別添のとおり建設行為計画書を添えて協議を申し出ます。

※ 受 付	年 月 日	年 月 日	担当
	番 号	第 号	
※ 協 議 成 立	年 月 日	年 月 日	担当
	番 号	第 号	

(注意) ※印のある欄には記入しないでください。

建設行為計画書

建設行為の種類	箕面市まちづくり推進条例第20条第1項第 号				
建設行為の区域	箕面市				
建築主住所・氏名	電話番号：				
代理者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
設計者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
施工者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
建設行為の概要	建設行為面積	m ²	建築物等の用途		
	建築面積	m ²	構造・規模		
	延べ面積(容積対象面積)	m ²	建築物の最高高さ		
	建蔽率	%	計画 戸数	世帯用	戸
	容積率	%		単身者用	室
	道路面積	m ²	消防	消火栓	基
	公園面積	m ²		防火水槽	基
	駐車設備	台	集会所		m ²
	緑地面積	m ²	防犯灯		基
	ごみ集積設備	m ²	その他		
	建設行為開始 予定年月日	年 月 日	建設行為完了 予定年月日	年 月 日	
土地又は建築物等の 使用開始予定年月日		年 月 日			
区域概要	市街化区域	第1種低層住専 第2種中高層住専 準住居	第2種低層住専 第1種住居 近隣商業	第1種中高層住専 第2種住居 商業	市街化調整区域
	接続する道路の現況		下水道の放流先の現況		
	建築基準法第42条 項 号	前面道路の有効幅員	m	汚水	雨水

(注意) 1 提出部数 正・副本2部(審査会案件は別途指示)及び関係部署との協議に要する部数

2 添付図書 以下のとおり

委任状、公図、登記事項証明書、事前協議書の写し、協議対象事項集約表、位置図、現況図、土地利用計画図、建築平面図・立面図、排水計画平面図、給水計画平面図、造成計画平面図、造成計画断面図、建設行為の計画の概要を表示した標識の設置写真その他市長が必要と認めるもの

様式第5号(第8条関係)

※ 条例第20条による協議をしようとする者は、協議申出書を提出する日のおおむね14日前から建設行為が完了するまでの間、建設行為予定地内の公衆の見やすい場所に、次の標識を設置してください。

建設行為の計画の概要を表示した標識

← 180 cm 以上 →				
↑ 90 cm 以 上 ↓	建設計画の概要			
	年 月 日設置 協議成立年月日及び番号 年 月 日第 号			
	建設区域	箕面市		土地利用計画図 及び 立面図
	建築物等の用途		建設行為面積	m ²
	構造	造	建築面積	m ²
	計画戸数 (区画数)	戸 (区画)	建築延べ面積	m ²
	高さ	m	階数・棟数	地上 階 地下 階 塔屋 棟
	建築主	住所 氏名(名称) 電話		
	設計者	住所 氏名(名称) 電話		
	工事施工者	住所 氏名(名称) 電話		
工事予定期間	年 月 日から		年 月 日まで	
↑ 100 cm 以 上 ↓	← 80 cm 以上 →			

- (注意) 1 標識板は白地とし、文字は黒色としてください。
 2 透視図は建設行為の全容を図示してください。
 3 法人にあっては、その名称及び代表者の氏名を記載してください。

(表)

協 議 成 立 申 出 書

年 月 日

(宛先) 箕 面 市 長

住 所

氏 名

〔 法人にあつては、その名称、その主たる事務所の所在地及び代表者の氏名 〕

年 月 日 付 け 第 号 で 通 知 の あ っ た 協 議 事 項
に つ い て 、 下 記 の 図 書 を 添 え て 協 議 の 成 立 を 申 し 出 ます。

記

1 添付図書

(裏)

建設行為最終計画書

建設行為の種類	箕面市まちづくり推進条例第20条第1項第 号				
建設行為の区域	箕面市				
建築主住所・氏名	電話番号：				
代理者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
設計者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
施工者住所・氏名	担当者： 電話番号：				
建設行為の概要	建設行為面積	m ²	建築物等の用途		
	建築面積	m ²	構造・規模		
	延べ面積(容積対象面積)	m ²	建築物の最高高さ	m	
	建蔽率	%	計画	世帯用 戸	
	容積率	%	戸数	単身者用 室	
	道路面積	m ²	消防	消火栓 基	
	公園面積	m ²		防火水槽 基	
	駐車設備	台	集会所	m ²	
	緑地面積	m ²	防犯灯	基	
	ごみ集積設備	m ²	その他		
	建設行為開始 予定年月日	年 月 日	建設行為完了 予定年月日	年 月 日	
	土地又は建築物等の 使用開始予定年月日		年 月 日		
区域概要	市街化区域	第1種低層住専 第2種中高層住専 準住居	第2種低層住専 第1種住居 近隣商業	第1種中高層住専 第2種住居 商業	市街化調整区域
	接続する道路の現況		下水道の放流先の現況		
	建築基準法第42条 項 号	前面道路の有効幅員	m	汚水	雨水

(注意) 1 提出部数 正・副本2部 (審査会案件は別途指示)

2 添付図書 別途指示

計 画 変 更 申 出 書

年 月 日

(宛先) 箕 面 市 長

住 所

氏 名

〔 法人にあつては、その名称、その主たる事務所の所在地及び代表者の氏名 〕

箕面市まちづくり推進条例 第20条第1項の規定による建設行為
第20条の2第1項
の協議が成立しましたが、下記のとおり一部変更したいので申し出ます。

記

変 更 内 容	
変更予定年月日	年 月 日
協議成立年月日 及 び 番 号	年 月 日 第 号
変 更 理 由	

(注意) 協議成立通知書(変更協議成立通知書を含む。)の写し、変更箇所一覧表、協議対象事項結果表、建設行為最終計画書、位置図、土地利用計画図、新旧対照表及び変更に係る箇所を明示した図面等を添付してください。

建設行為休止・廃止届

年 月 日

(宛先) 箕面市長

住 所

氏 名

〔法人にあつては、その名称、
その主たる事務所の所在地
及び代表者の氏名〕

協議が成立した建設行為を休止・廃止しますので、下記のとおり届け出ます。

記

協議成立年月日 及び番号	年 月 日 第 号
休止・廃止年月日	年 月 日
休止・廃止の内容 及び理由	
休止・廃止後の措置	

- (注意) 1 休止・廃止に伴う災害等の防止措置を講じてください。
2 建設行為を再開しようとするときは、事前に市長と協議してください。

建設行為完了届

年 月 日

(宛先) 箕面市長

住所

氏名

〔法人にあっては、その名称、その主たる事務所の所在地及び代表者の氏名〕

建設行為(協議成立 年 月 日 第 号)が完了しましたので、箕面市まちづくり推進条例第25条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 完了年月日 年 月 日

2 建設行為の種別

(注意) (条例第20条第1項各号に該当する建設行為)

協議成立通知書(変更協議成立通知書を含む。)の写し、建設行為最終計画書、協議対象事項結果表、位置図、土地利用計画図、給排水計画図、建築平面図、立面図、遠近の全景及び隣地境界線から壁面までの最小有効寸法が確認できる写真(審査会案件及び宅地分譲を除く)その他市長が必要と認める図書を添付してください。

(条例第20条の2第1項に該当する建設行為)

建設行為事前協議書(表・裏)、位置図、土地利用計画図、給排水計画図、建築平面図、立面図、遠近の全景及び隣地境界線から壁面までの最小有効寸法が確認できる写真その他市長が必要と認める図書を添付してください