

(表)

建設行為事前協議書

年 月 日

(宛先) 箕面市長

住 所

氏 名

〔法人にあっては、その名称、その主たる事務所の所在地及び代表者の氏名〕

箕面市まちづくり推進条例第20条の2第1項の規定により、下記のとおり協議します。

記

建設行為の区域	箕面市				
建築物等の用途		工事種別	新築・増築・その他 ( )		
敷地面積	m <sup>2</sup>	地目	宅地・農地・その他 ( )		
建築面積	m <sup>2</sup>	延床面積	m <sup>2</sup> (容積対 m <sup>2</sup> )		
階数・高さ	地上 階、地下 階、PH 有・無	高さ H= m			
建築戸数	世帯用 戸、単身者用 戸、その他 ( )				
前面道路	種別 (国道・府道・市道・私道)、幅員 m、				
市街化区域	防火地域等	土砂災害特別警戒区域	災害危険区域	下水道処理区域	風致地区
内・調区	防火・準防・法22	内・外	内・外	内・外	内・外
用途地域	地域、建蔽率 %、容積率 %、外壁後退 m				
高度地区	第 種高度地区	高度利用地区	内 ( )、外		
特別用途地区	内 ( )、外	宅地造成等工事規制区域	内 (許可 )		
区画整理区域	内 (76許可 )、外	景観条例届出	要 ( )、不要		
地区計画区域	内 (名称 ・ 区域区分 )、外				
建築協定区域等	建築協定・協定地区 ( 地区)、外				
都市計画法の許可等の有無	<input type="checkbox"/> 開発許可等	<input type="checkbox"/> 制限解除	<input type="checkbox"/> 形態規制	<input type="checkbox"/> 建築許可	
	第29条・第36条・不要第60条	第37条	第41条	第42条・第43条	
	<input type="checkbox"/> 都市計画施設 (第53条・名称 ・ 幅員 m)				
着工予定年月日	年 月 日	完了予定年月日	年 月 日		
建築確認提出先	指定確認検査機関 ( )、箕面市				
連絡先 (代理人)	会社名 担当者名 電話番号				
受付年月日	受付番号	協議成立年月日		経由印	
※	※ 第 号	※	※		

注意

- ※印のある欄には記入しないでください。
- 添付図書 (配置図等は、関係部署の協議内容が反映したもの) は、次のとおりです。  
位置図、現況図、敷地面積求積図、配置図 (緑地面積、駐車位置、有効外壁後退距離を明記)、敷地断面図、建築平面図、立面図、排水設備図その他市長が必要と認める図書
- 許可書等の写しを提出してください。
- 裏面に関係部署の意見をもらった上で2部 (1部は写しで可) 提出してください。
- 建築確認申請図書 (正・副・他) 一式も併せて提出してください。
- 本協議書は、指定確認検査機関へ提出する調査報告書の資料として添付します。

(裏)

※ 指示事項	
1 関係法令の許可が必要な場合は、その許可書の写しを添付してください。	
2 以下の本市関係部署と協議し、その指示に従ってください。	
※ 協議結果	まちづくり政策課
	年 月 日
	公園みどり課
	年 月 日
	道路総務課
	年 月 日
	環境クリーンセンター
	年 月 日
	河川水防課
	年 月 日
	上下水道局下水道室
	年 月 日
	上下水道局水道工務室
	年 月 日
	消防本部予防課
	年 月 日
	年 月 日