

維持管理報告書

年 月 日

（宛先）箕面市長

施主住所・氏名
連絡先

設計者住所・氏名
連絡先

今般、箕面市_____において建設する
単身者用共同住宅の維持管理について、下記の者を管理人と選任したことを報告いたします。

記

建築物の位置		
建設戸数		
管理に関する事項	常駐管理人を置く場合	管理人の住所 氏名（担当者名） TEL
	常駐管理人を置かない場合	管理方法
		1 駐在 時から 時まで 2 巡回管理 週・日 回 巡回 3 その他
		管理人の住所 氏名（担当者名） TEL
その他管理に関する事項		

※添付図書：誓約書、位置図、土地利用計画図（維持管理者連絡先表示板位置を表示）、緊急連絡体制表（連絡先）、管理規約、その他指示する書類

※工事完了届を提出する際に維持管理者連絡表示板の写真を添付すること

誓約書

年 月 日

（宛先）箕面市長

施主住所・氏名
連絡先

設計者住所・氏名
連絡先

このたび箕面市_____に建築を予定しているワンルームマンション（単身者用共同住宅）については維持管理報告書の内容を遵守し、良好な近隣関係を損ねないよう努め、周辺の居住環境に影響を及ぼさないように、管理規約を入居者に遵守させるとともに、紛争が生じた場合は、誠意をもってその解決にあたることを誓約します。

また、建物維持管理者（管理会社等）、連絡体制（連絡先）等を明記した標示板を設置すること及び維持管理者が第三者に移った場合は第三者に維持管理報告書及び誓約書の内容を継承することを併せて誓約いたします。

誓約書

年 月 日

（宛先）箕面市長

施主住所・氏名
連絡先

設計者住所・氏名
連絡先

このたび箕面市_____に建築を予定しているワンルームマンション（単身者用共同住宅）について管理人及び管理会社が現在未定です。

つきましては、今後速やかに決定するよう努め、完了検査までに貴市に維持管理報告書を提出することを誓約いたします。

また、管理体制及び管理人が決定し、維持管理報告書及び誓約書を提出するまでは賃貸人を入居させないことを併せて誓約いたします。