

<p align="center"><b>箕面市介護老人福祉施設（広域型特別養護老人ホーム）</b>  <b>整備・運営事業者候補者選定会議 評価基準（200 点満点）</b></p>
--

<p><b>（１）法人に関する評価（５５ 点）</b></p>
---------------------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>①法人の概要</li> <li>②流動比率の状況</li> <li>③借入金償還余裕率の状況</li> <li>④固定長期適合率の状況</li> <li>⑤経常利益の状況</li> <li>⑥サービス活動増減差額率の状況</li> <li>⑦事業活動資金収支差額率の状況</li> <li>⑧事業計画</li> <li>⑨事業実績、代表者・役員等</li> </ul> |
|---|

<p><b>（２）施設（ハード）に関する評価（２０ 点）</b></p>
--------------------------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>①設備</li> <li>②関係各所への事前相談の状況</li> </ul> |
|---|

<p><b>（３）スケジュールに関する評価（１０ 点）</b></p>
-------------------------------------

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>①スケジュールの妥当性</li> <li>②運営開始時期</li> </ul> |
|--|

<p><b>（４）運営（ソフト）に関する評価（７０ 点）</b></p>
--------------------------------------

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>①事業の概要</li> <li>②運営方針の考え方</li> <li>③管理者候補者の経歴</li> <li>④届出を予定している加算</li> <li>⑤認知症高齢者ケア及び医療連携・看取りに関する考え方及び具体的な方策</li> <li>⑥虐待防止及び身体拘束廃止への具体的な方策</li> <li>⑦苦情処理体制</li> <li>⑧災害時等における業務体制と対応</li> <li>⑨事故防止・感染症予防体制</li> <li>⑩人員体制についての方針及び人員配置予定表</li> <li>⑪人材育成への取組について</li> <li>⑫生活空間（共有スペース、居室）に対する工夫</li> <li>⑬利用者へのサービス提供方法の工夫</li> <li>⑭地域との連携及び交流についての考え方</li> <li>⑮社会福祉法人としての地域への貢献策</li> </ul> |
|--|

<p>箕面市介護老人福祉施設（広域型特別養護老人ホーム） 整備・運営事業者候補者選定会議 評価基準（200 点満点）</p>
--

<p>（５）運営（経営）に関する評価（30 点）</p>
------------------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>①資金計画</li><li>②償還計画</li><li>③年度別運営収支シミュレーション</li><li>④事業収入シミュレーション</li><li>⑤人件費シミュレーション</li></ul> |
|---|

<p>（６）運営（実績）に関する評価（15 点）</p>
------------------------------

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>①介護保険事業に関する指導状況等</li></ul> |
|--|