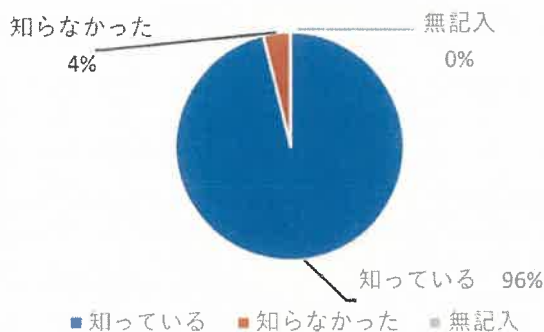


箕面市営住宅の管理に関するアンケート 集計結果

実施期間	令和6年7月3日～令和6年7月27日
配布数	323
回答数	159 (49.2%)

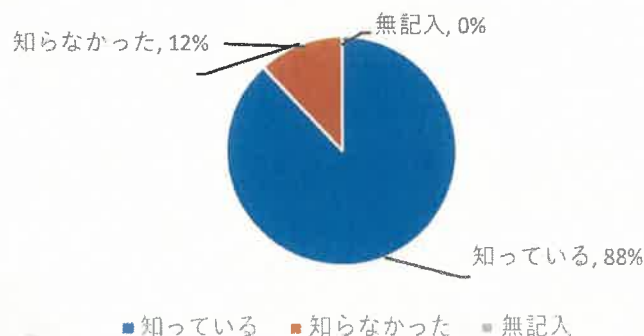
設問1. 箕面市営住宅の管理業務は指定管理者が行っていることをご存じですか

	件
知っている	153
知らなかった	6
無記入	0



設問2. 箕面市営住宅の指定管理者として、平成31年(2019年)4月1日から日本管財株式会社が管理業務を行っていることをご存じですか

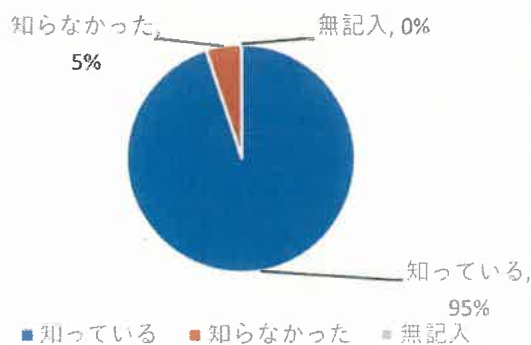
	件
知っている	140
知らなかった	19
無記入	0



設問3. 「箕面市営住宅管理センター」の場所または電話番号をご存じですか。

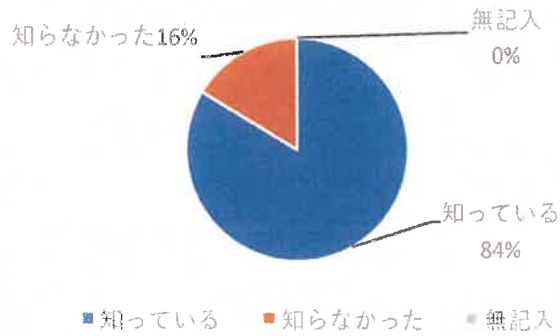
場 所：箕面市西小路5丁目5番1号ハイツ・マルコマ1階（箕面市役所徒歩1分）
電話番号：072-734-7771

	件
知っている	151
知らなかった	8
無記入	0



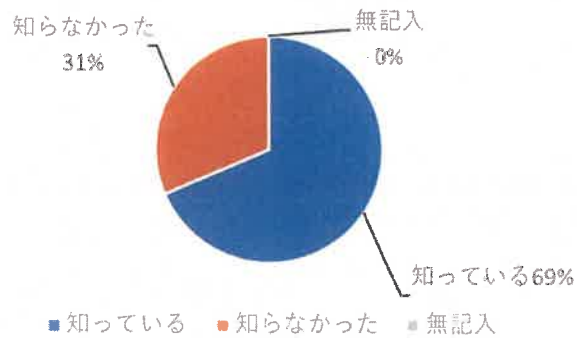
設問4. 「箕面市営住宅管理センター」の営業時間が平日午前8時45分から午後5時45分までであることを
ご存じですか

件	
知っている	133
知らなかった	26
無記入	0



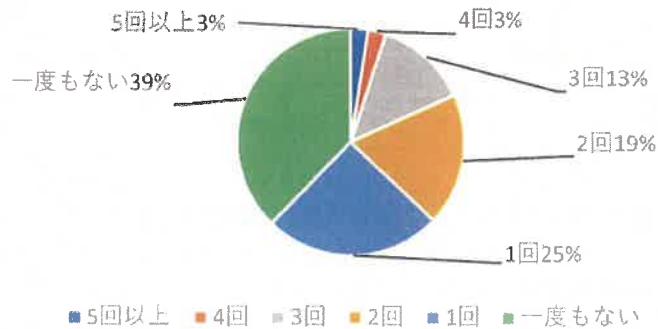
設問5. 「箕面市営住宅管理センター」の電話番号は、営業時間のほか、夜間及び土日祝日の緊急時でも
オペレーターにつながる（24時間365日対応である）ことをご存じですか

件	
知っている	109
知らなかった	50
無記入	0



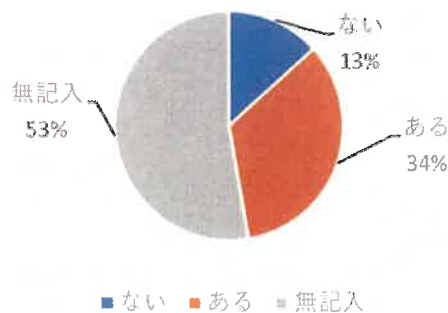
設問6. 昨年4月以降、「箕面市営住宅管理センター」の対応を受けましたか。対応を受けた回数とそれぞれの
満足度を記入してください

5回以上	4
4回	4
3回	21
2回	30
1回	40
一度もない	60



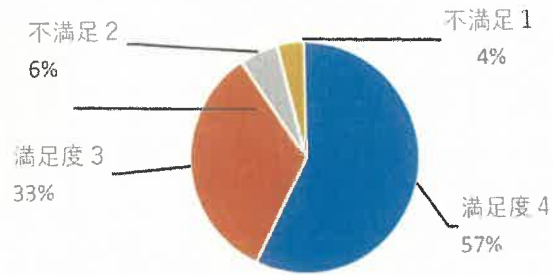
(1) 各種申込・届出書類の受付

件	
ない	21
ある	54
無記入	84



①「ある」と回答された54名の満足度

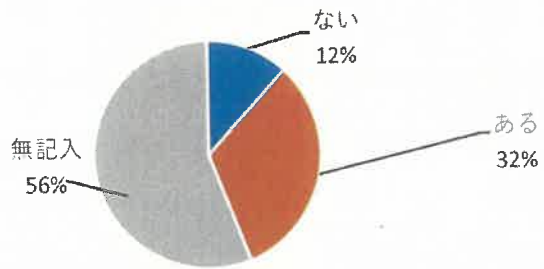
		件
満足 ↑ ↓ 不満足	満足度4	31
	満足度3	18
	不満足2	3
	不満足1	2
	無記入	0



■ 満足度4 ■ 満足度3 ■ 不満足2 ■ 不満足1 ■ 無記入

(2) お問い合わせ、要望

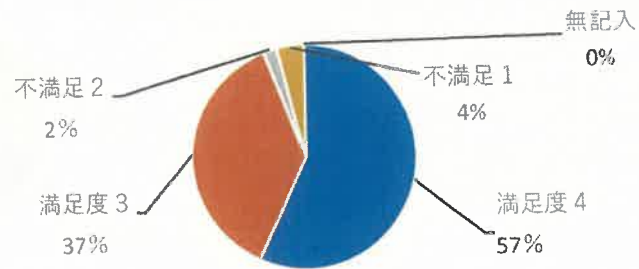
	件
ない	19
ある	51
無記入	89



■ ない ■ ある ■ 無記入

①「ある」と回答された51名の満足度

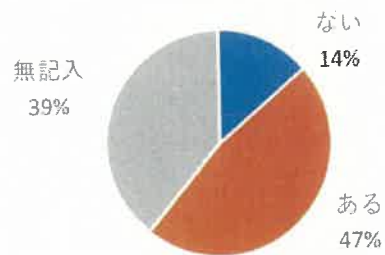
		件
満足 ↑ ↓ 不満足	満足度4	29
	満足度3	19
	不満足2	1
	不満足1	2
	無記入	0



■ 満足度4 ■ 満足度3 ■ 不満足2 ■ 不満足1 ■ 無記入

(3) 建物や設備の不具合

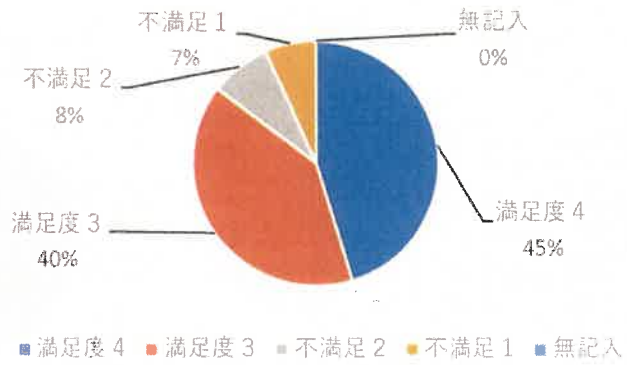
	件
ない	22
ある	75
無記入	62



■ ない ■ ある ■ 無記入

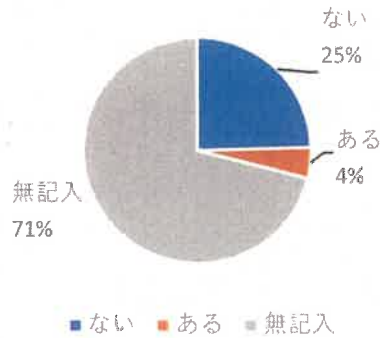
①「ある」と回答された75名の満足度

		件
満足 ↑ ↓ 不満足	満足度4	34
	満足度3	30
	不満足2	6
	不満足1	5
	無記入	0



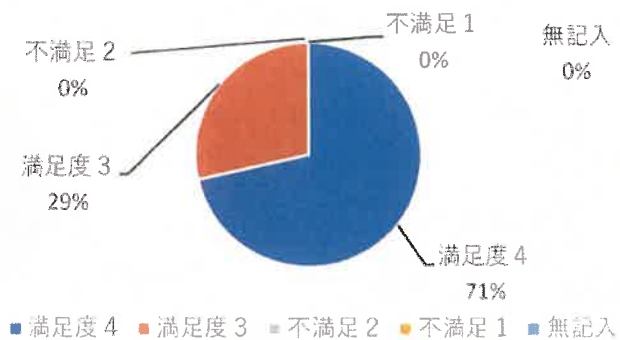
(4) 緊急時

		件
ない	39	
ある	7	
無記入	113	



①「ある」と回答された7名の満足度

		件
満足 ↑ ↓ 不満足	満足度4	5
	満足度3	2
	不満足2	0
	不満足1	0
	無記入	0



設問7. 指定管理者である日本管財株式会社の総合的な印象

		件
期待以上	17	
期待通り	111	
期待外れ	17	
無記入	14	

