

旧箕面市立老人福祉センター松寿荘  
清 掃 業 務 仕 様 書

## 旧箕面市立老人福祉センター松寿荘 清掃業務仕様書

### 1. 対象施設及び施設概要

- (1) 建築物名：旧箕面市立老人福祉センター松寿荘
- (2) 所在地：箕面市稲六丁目9番1号
- (3) 用途：事務所
- (4) 構造及び規模：鉄筋コンクリート造延べ面積 3,687.58 m<sup>2</sup>の内  
約 500 m<sup>2</sup>使用

### 2. 清掃業務

#### (1) 業務の内容

- ①床面清掃
- ②カーペット洗浄（約 350 m<sup>2</sup>）
- ③トイレ清掃（男女共用トイレのみ）
- ④ガラスおよびガラスサッシ清掃
- ⑤照明器具清掃

※上記業務内容とし、清掃範囲は別添建物図面の利用スペース（太線内）とする

#### (2) 業務時間

業務は午前9時から午後5時までの間とする。（年1回、第4四半期）

#### (3) 鍵の預託

清掃等の実施にあたり、必要な鍵を甲は乙に預託することができる。この場合、鍵の預託を受けた乙は、これを厳重な保管・取扱いをしなければならない。

### 3. その他

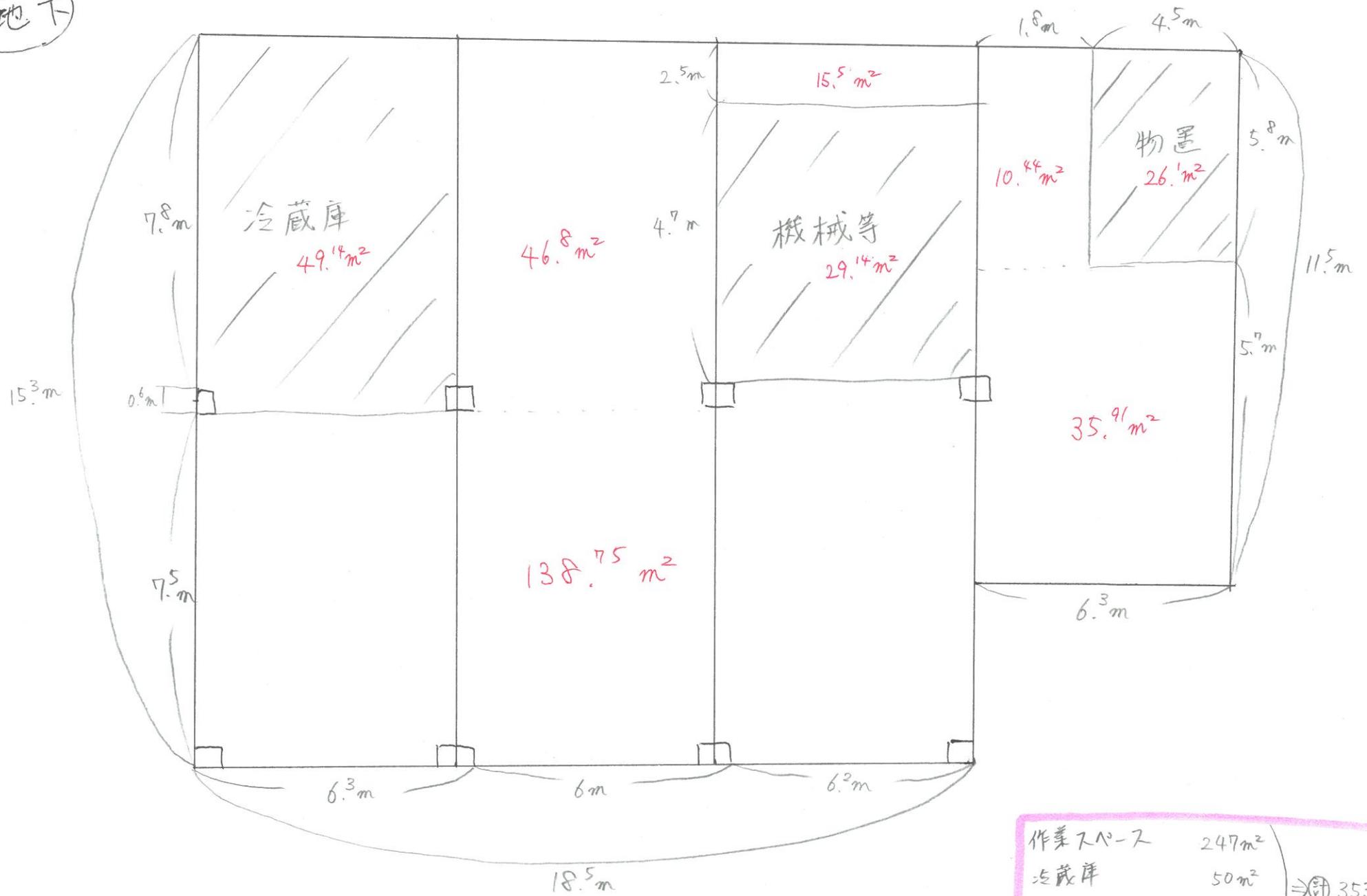
- (1) 清掃用具、市指定のゴミ袋は、乙の負担とする。
- (2) この仕様書に定めない事項については、必要に応じて当事者が協議の上、決定するものとする。

#### 《参考資料》

- ①別添建物図面



地下



作業スペース	247m <sup>2</sup>	⇒ 353m <sup>2</sup>
冷蔵庫	50m <sup>2</sup>	
機械等	30m <sup>2</sup>	
物置	26m <sup>2</sup>	