

箕 面 市 立 保 育 所

カーペット清掃業務委託仕様書

箕面市立保育所カーペット清掃業務委託仕様書

1. 委託場所

箕面市立保育所カーペット清掃委託場所は次の各市立保育所とする。

- 桜ヶ丘保育所 （箕面市桜ヶ丘 3-12-5）
- 萱野保育所 （箕面市萱野 1-19-30）
- 稲保育所 （箕面市船場西 1-11-9）
- 東保育所 （箕面市粟生外院 5-2-1）

2. 業務期間

契約書と同じ。

ただし稲保育所は、平成 31 年度以降に民営化を予定しており、民営化を実施する年度より委託業務対象外とし、甲と乙が協議し、契約金額の見直しを行うものとする。

3. 一般事項

- 1) 本委託は、契約書、本仕様書及び現場説明事項に基づき発注者の指示に従い施行すること。
- 2) 本委託に関する法令、条例、諸規則等は、これを遵守すると共に関係各官庁の定める規定に基づき施行すること。
- 3) 本仕様書は本委託の基本的内容について定めたものであり、記載されていない事項であっても、当然必要であると判断されるものについては、受注者の責任において施行すること。
- 4) 受注者及び業務関係者は、発注者の管理上の諸規定及び指示に従うこと。
- 5) 本委託施行にあたっては、労働安全衛生法及びその他関係諸法令を遵守して安全作業を行い、労務災害等の発生がないよう努めること。
- 6) 本委託施行にあたり疑義が生じた場合は、そのつど発注者と協議し、その指示に従うこと。
- 7) 提出書類（原則として A4 版とする）

① 施行後 作業報告書

1 部

受注者及び業務関係者は作業後、清掃業務報告書を作成の上、各保育所長の確認印押印の後、発注者に提出するものとする。

4. 業務内容

<清掃工程>

埃、汚れを落とすとともに、カビ、ダニ等の除去を行う。主な工程は次のとおりとする。

- ①真空掃除機によりカーペットの埃、砂の除塵を行う。
- ②せっけん水を使用し、回転式洗浄機にカーペット専用ブラシを装着し洗浄を行う。
(部分的に染みぬきが必要な場合に限り洗剤を使用する。)
- ③エクストラクターにより温水を噴射し、すすぎを行うと同時に汚水を回収する。
- ④翌日以降のカーペット使用に支障が出ないように乾燥させる。

<清掃時期>

7～9月及び2～3月

<清掃面積>

別表(カーペット清掃面積)のとおり

5. 業務日時

作業は保育所開所中に行うものとし、乙は、各保育所及び幼児教育保育室に事前に連絡し、児童の保育に最も支障の少ない時に清掃作業の日時を設定するものとする。

6. 業務上の留意事項

業務にあたっては保育所児童の安全と健康を最優先事項とし、洗剤及び清掃用具の使用等に際し児童に対し危険及び健康被害を生じない手段をもって業務を行うものとする。

7. 協定事項

この仕様書に定めのない事項については、その都度甲・乙協議の上取り決めるものとする。

(別表1) 保育所カーペット面積表

カーペット清掃面積(全所)

保育所名	清掃時期	
	7～9月	2～3月
桜ヶ丘保育所	346.75	274.75
萱野保育所	268.80	268.80
稲保育所	206.64	206.64
東保育所	226.00	226.00
合計	1,225.49	1,153.49

桜ヶ丘保育所 カーペット清掃面積表

保育室等の 名称	床面積 m ²	カーペット面積 夏期のみは() m ²	清掃必要時期		階数
			7～9月	2～3月	
0歳 乳児室	28.00	28.00	○	○	2階
匍匐室	48.00	48.00	○	○	2階
2歳	71.50	71.50	○	○	1階
2歳	45.50	45.50	○	○	1階
1歳	46.00	46.00	○	○	1階
病後児室	35.75	35.75	○	○	1階
3歳	64.00				1階
3歳	64.00				1階
4歳	72.00				1階
5歳	72.00				1階
厨房	51.75				1階
事務室	49.20				1階
医務室	8.75				1階
その他	488.45	(72.00)	○		
延べ床面積	1,144.90	274.75 (72.00)	346.75	274.75	

萱野保育所

カーペット清掃面積表

保育室等の 名称	床面積 m ²	カーペット面積 夏期のみは（ ） m ²		清掃必要時期		階数
				7～9月	2～3月	
0歳 乳児室	42.00	42.00		○	○	2階
匍匐室	42.00	42.00		○	○	2階
1歳 乳児室	44.50	44.50		○	○	2階
匍匐室	42.00	42.00		○	○	2階
2歳	42.00					1階
3歳	42.00					1階
4歳	42.00					1階
5歳	42.00					1階
遊戯室	56.00					1階
病後児室	54.00	54.00		○	○	2階
病後児室	24.50	24.50		○	○	2階
厨房	50.00					1階
事務室	30.50					1階
医務室	13.50					1階
その他		6帖用絨毯	2枚	○	○	
その他	453.00					
延べ床面積	1,020.00	268.80	0.00	268.80	268.80	

稲保育所

カーペット清掃面積表

保育室等の 名称	床面積 m ²	カーペット面積 夏期のみは（ ） m ²		清掃必要時期		階数
				7～9月	2～3月	
0歳	40.20	40.20		○	○	1階
0歳	64.22	64.22		○	○	1階
1歳	43.95	43.95		○	○	1階
1歳	52.95	52.95		○	○	1階
2歳	42.00	3.16		○	○	2階
2歳	44.25	1.08		○	○	2階
3歳	49.44					2階
3歳	70.48					2階
4歳	47.25					2階
5歳	52.50					2階
厨房	49.56					1階
事務室	42.75					1階
医務室	12.70					1階
その他	398.80	1.08		○	○	2階
延べ床面積	1,011.05	206.64		206.64	206.64	

東保育所

カーペット清掃面積表

保育室等の 名称	床面積 m ²	カーペット面積 夏期のみは（ ） m ²	清掃必要時期		階数
			7～9月	2～3月	
0歳	42.38	42.38	○	○	1階
0歳	45.63	45.63	○	○	1階
1歳	49.00	49.00	○	○	1階
1歳	48.30	48.30	○	○	1階
2歳	44.55	40.69	○	○	2階
2歳	42.38				2階
3歳	46.50				2階
3歳	39.06				2階
4歳	48.86				2階
5歳	62.76				2階
厨房	54.51				1階
事務室	62.37				1階
医務室	12.50				1階
病後児室	19.83				1階
その他	412.82				
延べ床面積	1,031.45	226.00	226.00	226.00	