

箕面市立東生涯学習センター・東図書館

自動ドア保守点検業務委託仕様書

箕面市立東生涯学習センター・東図書館 自動ドア保守点検業務委託仕様書

本仕様書は、箕面市立東生涯学習センター・東図書館の自動ドアの保守点検業務委託において、甲が乙に要求する業務の内容を示すものです。

1. 対象施設及び施設概要

「清掃業務委託仕様書」と同じ

2. 一般事項

「冷暖房設備管理業務委託」と同じ

3. 業務内容（フルメンテナンス契約）

（1）保守点検整備対象…ナブコ L S 型自動扉 2 台

- ・ ナブコドアエンジン装置（本体）
- ・ ドアエンジン動力部装置
- ・ ドアエンジン制御部装置
- ・ ドアエンジン操作スイッチ及び制御スイッチ

（2）点検整備項目

- ・ ドアエンジン装置各部の点検及び調整
- ・ ドアエンジンの開閉速度、クッション作動の異常有無の点検及び調整
- ・ ドアエンジン装置の電気回路の異常有無の点検及び調整
- ・ オイル洩れ、エアー洩れの有無の点検及び調整
- ・ オイル不足、潤滑油不足の有無の点検及び補充
- ・ ドアが当たっていないか、摺れていないか点検整備
- ・ 消耗度の甚しい部品はないか点検及び取替え
- ・ その他の点検及び調整

（3）上記定期整備は、年 4 回（1 回／3 ヶ月）とする。

（4）不調時点検整備

受託者（以下乙という。）は、委託者（以下甲という。）の故障呼び出しに応じ、速やかに技術員を派遣して正常な状態に復帰させるものとする。この場合の費用は乙の負担とする。

（5）契約金額には、定期整備及び故障修理費並びに消耗品、諸経費を含むものとする。ただし、オーバーホール及び装置部品の取替え等を行なう場合の費用は甲の負担とする。

（6）その他

- ・ 作業の日程については、東生涯学習センターと協議の上、決定すること。
- ・ 作業中は、センター等の利用者に妨げにならないよう注意すること。
- ・ この仕様書の定めのない事項及び細目については、双方協議のうえ実施するものとする。

【以上】