

箕面市立中央生涯学習センター・
中央図書館・メイプルホール

電話設備保守点検業務委託仕様書

電話設備保守点検業務委託仕様書

本仕様書は、箕面市立中央生涯学習センター・箕面市立中央図書館・箕面市立メイプルホールの電話設備保守点検の業務委託において、甲が、乙に要求する業務の内容を示すものです。

1 対象施設及び施設概要

「清掃業務委託仕様書」と同じ

2 一般事項

「総合建物管理業務委託仕様書」2 一般事項と同じ。

ただし、「総合建物管理業務委託仕様書」2 一般事項（８）及び同（９）

① b を除く。

また、この仕様書に「総合建物管理業務委託仕様書」2 一般事項の内容と相違する記載がある場合は、この仕様書に記載の内容が優先される。

3 構内交換電話設備保守

（１）設備の名称・規格等

① I P P a t h f i n d e r R M 1 0 S L 2

電子電話交換機本体（蓄電池は除く） 一式

a 電話交換機本体モジュール 1 式

b 2 回線 B R I 局線出入トランク 1 式

c 8 回線デジタル内線用品 1 式

d 8 回線アナログ内線用品 1 式

e 4 回線 P B レシーバー 1 式

② 上記電子交換機に接続される線路設備（幹線ケーブルは除く） 一式

（２）業務の内容

① 予防保守を目的とした点検整備を保守契約機器について、2 ヶ月に 1 回の定期訪問を実施する。

保守内容は以下の表による。

② 乙は甲よりの障害発生の連絡により、速やかに技術員 (CE) を派遣し、修復する。

電子電話交換機保守点検計画表		
装 置 名	試 験 概 要	点 検 回 数
内線、トランク	接続試験、線路試験	1 回／2 月
信号装置	出力確認（音の確認）	1 回／2 月
障害ロギング出力	ロギング内容の解析	1 回／2 月
運用ファイル管理	ファイルの世代管理	2 回／年
交換機架内外	清掃	1 回／2 月
蓄電池	各単電池の測定、清掃	1 回／2 月
配線盤	ジャンパー線、ハンダ付の点検	4 回／年
環境点検	保守エリア、室温等	1 回／2 月

装置名	点検項目
中央処理装置系	1. 目視点検清掃 コネクタ・プリント板の抜け欠けの有無を確認する。 またランプ等の確認をし、清掃する。
	2. 信号装置 信号出力の確認をする。（発信音、呼出音、話中音）
通話路系	1. 内線、局線トランクの確認 指定接続による接続試験、線路試験をし、確認する。
	2. 接続試験 各種接続試験を行う。
蓄電池	1. 目視点検、清掃 配線部、コネクタの抜け欠けやふくれ等の有無を確認し清掃を行う。
	2. 蓄電池電圧の確認 蓄電池の電圧を測定し、規格内であることを確認する。
配線盤	1. 目視点検、清掃 内線局線のジャンパー線及びケーブル等のハンダ付点検を確認し清掃をする。
環境状態	1. 室温確認 保守エリア（機械室等）室温を確認する。
その他 システム管理	1. 障害ロギング出力 ロギングを行いデータの解析をする。
	2. 運用ファイル管理 ファイル内容をセーブし、ファイルの世代管理をする。