

評価分類	評価項目	評価基準（配点内訳）	配点	備考	様式No.	
財務体質等	自己資本比率の状況	経営の安定度を評価			※計算に使用した証拠書類を提出 ※自己資本÷総資本×100 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	4
		○20%以上	7点			
		○10%以上20%未満	4点			
		○0%超10%未満	2点			
	流動比率の状況	○0%	0点		※計算に使用した証拠書類を提出 ※流動資産÷流動負債×100 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	5
		○150%以上	7点			
		○100%以上150%未満	4点			
	経常利益の状況	○100%未満	0点		※当期経常利益と前期経常利益を比較し、経常利益が増加しているかで判断 ※3ヶ年の状況で評価 ※当期経常利益が赤字の場合は、向上としない。 ※経常利益の証拠書類を提出 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	6
		総合的な成長を評価				
		○3ヶ年とも前期より向上	5点			
		○3ヶ年のうち2ヶ年が前期より向上	3点			
		○3ヶ年のうち1ヶ年が前期より向上	2点			
	過去3ヶ年の決算状況 （赤字の有無）	○3ヶ年とも前期より向上せず	0点		※計算に使用した証拠書類を提出 ※過去3ヶ年の損益計算書の経常利益で評価 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	7
		収益力を評価				
		○赤字なし	7点			
○3ヶ年のうち1ヶ年が赤字		4点				
キャッシュフローの状況	○3ヶ年のうち2ヶ年が赤字	2点		※計算に使用した証拠書類を提出 ※過去3ヶ年の損益計算書の経常利益で評価 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	8	
	○3ヶ年のうち3ヶ年が赤字	0点				
	営業キャッシュフローで評価					
地域精通度	事業者の所在地	○営業キャッシュフローが0円超	5点	※計算に使用した証拠書類を提出 ※キャッシュフロー計算書が未作成の場合は、財務諸表（貸借対照表、損益計算書等）に基づく算出による評価を可とする。 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	9	
		○市内に本店あり	5点			
		○市内に支店、営業所等あり	4点			
		○府内に本店、支店、営業所等あり	3点			
市への社会貢献度	市との災害時応援協定等の締結による地域貢献の実績	○府内に本店、支店、営業所等なし	0点	※事業者の所在地について評価 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	10	
		災害時の応援等に係る市との災害時応援協定の締結の有無を評価				
		○協定締結あり	3点			
事業者の実績・能力	事業者の同種・類似業務の実績	○協定締結なし	0点	※災害時応援協定等を市と締結している事業者を評価。事業者の所属している団体が、市との協定等を締結しているときも評価の対象とする。 ※グループ参加での提案の場合、構成員までを評価の対象とする	11	
		事業者の同種・類似業務受託実績を評価				
		○同種かつ同規模以上の業務受託実績あり	20点			
		○同種かつ1/2以上の規模の業務受託実績あり	15点			
		○類似業務の業務受託実績あり	10点			
配置予定従事者の実績・能力	配置予定従事者の保有する資格	○上記いずれも実績なし	0点	※「同種業務」とは、公共施設において空調設備更新及び照明LED化を含むESCO事業で、事業役割を担ったものとする。 ※「同規模業務」とは、延床面積1万㎡以上の公共施設でのESCO事業で、事業役割を担ったものとする。 ※「類似業務」とは、延床面積1万㎡以上の民間事務所ビルにおいて空調設備更新及び照明LED化を含むESCO事業で、事業役割を担ったものとする。 ※グループ参加での提案の場合、原則として代表者を評価の対象とする。	12	
		業務を執行する上で有効な国家資格等の有無を評価				
		○資格あり	8点			
	○資格なし	0点				
	配置予定従事者の業務実績	※「有効な国家資格等」の内容は、様式「 」に記載のものとする。 ※複数の国家資格等を評価対象とする場合は、重要度や難易度に応じて配点する。 ※証明書、合格証等を提出				
		同種・類似業務の実績の有無を評価				
○責任者として同種業務に従事した実績あり		10点				
配置予定従事者の業務内容に関する専門知識等	○同種業務に従事していた実績あり	5点				
	○類似業務に従事していた実績あり	3点				
	○同種・類似業務に従事した実績なし	0点				
研修体制	研修の実施	同種・類似業務内容に関する専門知識等の有無を評価		※「専門知識等」とは、「有効な国家資格等」以外の民間資格等をいい、ESCO事業に関連するものとする。 ※複数の民間資格等を評価対象とする場合は、重要度や難易度に応じて配点する。 ※証明書、合格証等を提出	13	
		○専門知識等あり	6点			
履行体制	適正な履行確保のための研修計画	○専門知識等なし	0点	※事業者独自の研修、外部での研修を問わないものとする。 ※警備業法に基づく法定研修は評価の対象としない。 ※報告書、受講修了証、レジュメ等で確認する。	14	
		技術力向上のための研修の実施状況を評価				
品質保証への取組	適正な履行確保のための業務体制	契約期間中の適正な業務履行確保のための研修計画の有無及び内容を評価		※研修対象は現場の作業従事者とする。 ※事業者独自の研修、外部での研修を問わないものとする。 ※警備業法に基づく法定研修は評価の対象としない。	15	
		仕様書に基づく作業計画書の作成と業務内容を評価	20点			
環境への配慮	品質マネジメントに関する取組状況	品質マネジメントに関する取組状況を評価		※入札告示日現在の取得状況とする。 ※グループ参加での提案の場合、代表者を評価の対象とする。	16	
		○ISO9001の認証取得の有無	7点			
災害時における業務体制	環境への取組状況	○その他第三者認証制度取得の有無	3点	※登録証の写しを提出 ※入札告示日現在の取得状況とする。 ※ISO14001等とは、ISO14001（環境マネジメントシステム）のほか、ISO50001（エネルギーマネジメントシステム）、エコアクション21とする。 ※その他第三者認証制度取得とは、エコステージ、KESとする。 ※グループ参加で提案の場合、代表者を評価の対象とする。	17	
		環境への取組に係る各種認証制度の取得状況を評価				
		災害等緊急時において、適正に契約を履行できる社内体制の整備状況を評価	5点			※災害時あるいは故障時における緊急時対応策が明確であること。 ※マニュアル、提案書を提出
契約（業務）期間終了後の引継ぎ	契約（業務）期間終了後の引継ぎ	契約（業務）期間終了後の引継ぎに関する提案について評価	7点	※提案内容の具体性及び妥当性を評価する。 ※提案書を提出	18	
実施方針等	実施方針・フロー・工程表	ESCO事業に係る実施方針等を評価 （省エネルギー化を実現するための、改修手法ごとの内容、効果、計測・検証方法、機器配置、工事工程等を示すこと）	25点	※設備改修の技術的提案について、具体性・妥当性・先進性を評価する。 ※導入予定設備の信頼性・安全性を評価する。 ※改修必須項目以外の任意提案について評価する。 ※要求仕様を上回る意欲的な提案の有無を評価する。 ※提案書を提出	19	
特定提案等	利益保証額について	ESCO事業による市への利益保証額と、その積算の妥当性を評価	10点	※金額、内容等について、入札書・他の提案書との整合性に留意すること。 ※提案書を提出	20	
		省エネルギー効果について	対象建物全体に対する省エネルギー率、二酸化炭素排出削減率を評価			10点
		室内環境改善について	設備改修による庁舎室内の環境改善効果を評価			10点
		補助金について	補助金の獲得可能性と、獲得予定額、事業全体との整合性について評価			7点
合計			200点			