

2021年 2月 25日



萱野老人いこいの家

2021年度 (R3年度) 事業計画書

指定管理者 福祉サービスよってんか

(1) 施設、附属設備等の維持管理計画

(1) 敷地内及び施設内の日常及び定期清掃

- 日常清掃の実施（毎朝）
- 特別清掃の実施（12月）
- 害虫駆除の実施（年1回）
- 環境整備のため
 - ・庭や季節の花の手入れ
 - ・定期的な雑草の処理
 - ・野生動物の糞の対策

(2) 閉館時における施設セキュリティ管理

- 警備会社に外部委託

(3) 法令に規定する施設及び設備機器の保守点検及び検査の実施

- 消防設備点検の実施（年2回：外部委託）

(4) 施設、附属設備及び備品類の修繕及び更新

- 必要に応じて随時対応

(2) 事業計画

◆生活支援事業

地域高齢者の生活に密着した総合的な相談活動を日常的に行い、適切な制度やサービスにつなげます。

<事業内容>

高齢者の総合生活相談、訪問 等

◆生きがい支援事業

地域高齢者が「学ぶことができる」「新しいことに出会える」「楽しんで活動できる」「役割をもって社会と関わることができる」ために、さまざまな事業を展開していきます。

<事業内容>

各種講座等(予定しているプログラム:大正琴、墨絵、囲碁サロン、あみもの、カラオケ、ふれる・かんじる・きらめきアートなど)、健康増進プログラム(予定しているプログラム:頭と体のいきいき体操、こころからだほぐし体操)、各種イベント、自主活動支援 等

◆つながり支援事業

高齢者に限らず、子どもや若者、現役世代もまじえた地域交流の場を創出します。

<事業内容>

地域団体と連携した交流イベント(予定しているイベント:かやのお宝人權まつり、春のつどい、いこい縁日ほか)、地域の教育機関と連携した多世代交流プログラム(連携機関:萱野保育所、らいとびあ21ほか) 等

◆情報発信事業

当施設の事業案内を中心に、高齢者の暮らしに役立つ地域情報や健康情報などを発信します。

<事業内容>

ニュースレター「いこいの家通信」の発行・配布(萱野・坊島地区)

(3)2021年度収支計画

収入の部

項目	金額	内訳	金額
市委託料金収入	12,180,817		12,180,817
まちディ光熱費	45,000		45,000
参加費収入	14,000	講座材料費として	14,000
預金利息	183		183
合計	12,240,000		12,240,000

支出の部

項目	金額	内訳	金額
人件費	8,980,000	給料手当	7,940,000
		法定福利費	1,000,000
		福利厚生費	40,000
管理費	1,665,000	通信運搬費	80,000
		消耗品	35,000
		支払保険料	60,000
		会議費	20,000
		研修費	20,000
		諸会費	100,000
		水道光熱費	600,000
		修繕費	20,000
		車両リース・駐車場料	720,000
		手数料等	10,000
		外部委託費	400,000
消防設備点検委託	42,000		
社労士事務委託	250,000		
事業費	1,190,000	生きがい支援事業	1,000,000
		つながり事業	70,000
		相談事業	100,000
		その他事業費	20,000
予備費	5,000	予備費	5,000
合計	12,240,000		12,240,000

(4) 人員配置計画

役職	業務内容	1週間の勤務時間
管理者	〈事務・管理に関する業務〉 利用管理 日常清掃 開館閉館 緊急時対応 相談業務 訪問活動 事業企画 等 〈管理者〉 統括・判断 緊急時指示	40時間
職員1	〈事務・管理に関する業務〉 利用管理 日常清掃 開館閉館 緊急時対応 相談業務 訪問業務 事業企画 等	24時間
職員2	〈事務・管理に関する業務〉 利用管理 日常清掃 開館閉館 緊急時対応 相談業務 訪問業務 等	8時間
職員3	〈事業に関する業務〉 講座の運営 事業企画 等	2時間

(5) 職員研修計画

○人権問題・老人福祉問題等の研修

当団体は人権・老人福祉に強い思い入れがあり、人権問題・老人福祉問題に関する研修へ毎年参加しております。

具体的には、

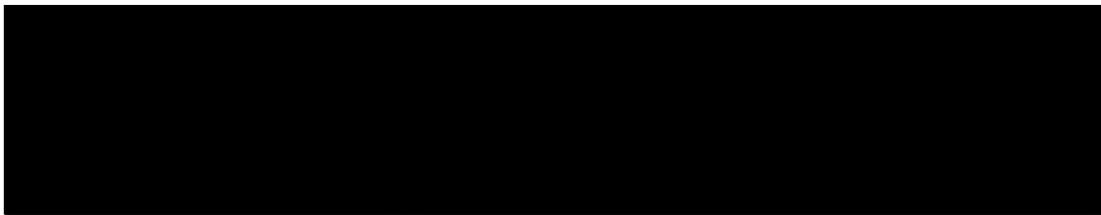
- ・らいとぴあ21が主催する人権問題学習会の参加
- ・みのお市民人権フォーラムの参加
- ・箕面市が主催する介護予防講座等の参加

などがあげられます。今年度も継続して、これらの講座に参加し、萱野地域の人権活動にも積極的に参加します。

○その他、日常業務・危機管理等

日常業務や危機管理に関しては、職員の意識付けや連絡体制を常日頃から注意を持続させる必要があります。日常的な研修としては、団体内でのミーティングおよび地域団体との交流の場を通して、頻繁に意識付けを行っていきます。危機管理の研修に関しては、救命講習等へ参加します。

その他、職員のスキルアップに関する研修への参加を予定しています。

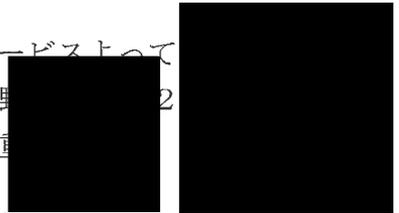


2022年 5月 30日

事業報告書

箕面市長 様

指定管理者
 一般社団法人福祉サービス
 住 所 箕面市萱野 2
 代表者 内山 三

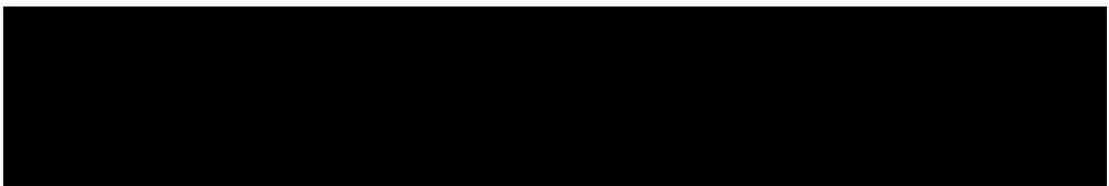


地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第7項の規定に基づき
下記のとおり報告いたします。

記

1. 事業名 施設管理運営業務（萱野老人いこいの家）
2. 委託期間

自	2021年	4月	1日
至	2022年	3月	31日
3. 事業報告書
 - ・施設利用実績・・・・・・・・・・別紙1のとおり
 - ・事業別実績・・・・・・・・・・別紙2のとおり
 - ・施設維持管理事業・・・・・・・・別紙3のとおり
 - ・収支決算書・・・・・・・・・・別紙4のとおり



施設利用実績（萱野老人いこいの家月別利用状況）

（別紙1）

2021年度

単位：人

	月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
稼働日		21	0	9	25	25	24	26	24	24	23	22	26	249
いこいのため	萱野自治会	153		64	174	186	159	198	158	166	179	158	177	1,772
	他地域	102		38	131	101	101	143	134	146	113	97	108	1,214
	60歳未満	120		29	140	69	73	139	141	89	101	79	77	1,057
館事業		114		68	150	151	145	173	149	188	168	145	167	1,618
老人会		0		0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	16
その他		72		24	171	87	62	147	109	114	78	54	66	984
合計		561	0	223	766	594	540	800	707	703	639	533	595	6,661
まちかどデイハウス		75		27	75	92	84	95	81	91	105	91	118	934
稼働日平均		26.71		24.78	30.64	23.76	22.50	30.77	29.46	29.29	27.78	24.23	22.88	26.75
昨年同月数		58	121	490	520	541	623	755	628	563	524	538	662	6,023
昨年同月比		967.24%	0.00%	45.51%	147.31%	109.80%	86.68%	105.96%	112.58%	124.87%	121.95%	99.07%	89.88%	110.59%

- 館事業 ： 各講座、健康増進事業など
- 老人会活動 ： 総会、役員会など
- その他 ： 地域NPO会議、いきいきサロンほか

(別紙2)

2021年度 事業実績報告

2021年4月1日～2022年3月31日 萱野老人いこいの家

事業名	項目	実施日	開催場所	参加者数(単位:人)
相談事業	生活相談	随時	いこい、訪問他	延べ数 193
小計				193
生きがい支援事業 《各種講座》	頭と体のいきいき体操 計21回	通年 第1月曜日 第3火曜日	らいとぴあ21	延べ数 496
	ころからだほぐし体操 計31回	通年 第2・3・4月曜日	いこい	延べ数 208
	カラオケ 計13回	通年 第2・4水曜日	いこい	延べ数 112
	墨絵 計9回	通年 第2火曜日	いこい	延べ数 75
	大正琴 計20回	通年 第1・3木曜日	いこい	延べ数 91
	あみもの 計29回	通年 第2・4土曜日	いこい	延べ数 211
	囲碁サロン 計21回	通年 第2・4金曜日	いこい	延べ数 60
	ふれる・かんじる・きらめきアート 計10回	通年 第4火曜日	いこい	延べ数 174
小計				1427

(別紙2)

事業名	項目	実施日	開催場所	参加者数(単位:人)
生きがい支援事業 《各種イベント》	オリジナルTシャツづくり (Tシャツに絵を描いてコンテスト に出品)	8月10日(火)	いこい	15
	みんなでたのしく!健康教室! 共催:箕面市高齢福祉室 (保健師による講和、理学療法士 による体操など)	9月7日(火)	いこい	20
	味噌づくり (手前味噌仕込み)	11月20日(土)	いこい	16
	ミニクリスマス会	12月17日(金) 12月24日(金)	いこい いこい	17 20
	書の講座 (書家による書の講座)	12月23日(木)	いこい	9
小計				97
つながり支援事業	麦の子と合同お茶会 (らいとぴあ21と協働、放課後等 デイサービスの子どもと合同お茶 会)	7月10日(土)	いこい	28
	ゆかたまつり (らいとぴあ21と協働、ポイントラ リー会場として子ども受け入れ)	8月7日(土)	いこい	27
	おみこしわっしょい (らいとぴあ21と協働、子どものお みこし受け入れ)	10月9日(土)	いこい	24
	正月あそび (らいとぴあ21と協働、こどもと正 月遊びで交流)	1月6日(木)	いこい	15
小計				94

合計

1811名

(別紙3)

施設維持管理事業

(1) 敷地内及び施設内の日常及び定期清掃

○日常清掃の実施（毎朝）

○特別清掃の実施（2021年12月1日～12月25日）

○害虫駆除の実施（年1回：2021年5月25日）

○環境整備のため

- ・庭や季節の花の手入れ
- ・定期的な雑草の処理
- ・野生動物の糞の対策

(2) 閉館時における施設セキュリティ管理

○警備会社に外部委託

(3) 法令に規定する施設及び設備機器の保守点検及び検査の実施

○消防設備点検の実施（年2回：外部委託）

2021年7月19日・2022年1月17日

(4) 施設、附属設備及び備品類の修繕及び更新

○照明LED交換（和室、健康スペースほか） 2021年4月17日完了

(5) 職員の研修参加状況

*水平社創立100周年プレ記念事業 101年目からを展望する連続講座

4月3日（土）「インターネットと部落差別～しかし、ネット問題はネット問題に非ず～」

4月10日（土）「変わる意識 部落をめぐる意識状況は変化したのか」

5月8日（土）「相談から見える部落問題」

5月22日（土）「水平運動の歴史と伝統」

6月12日（土）「戦後民主主義と大阪の部落解放運動」

*名古屋わっぱの会 オンライン学習会 5月29日（土）

*新人職員研修 7月7日（水）

*部落問題研修（講師：内田龍史さん）10月18日（月）・11月15日（月）

*みのお市民人権フォーラム（オンライン）12月～1月

*箕面市人権セミナー「こんなとき、どうする？～差別事象と出会ったときにできること～」

2月2日（水）

(別紙4)

2021年度 指定管理部門 収支決算書

2021.4.1~2022.3.31

単位:円

収入の部			
項目	金額	内訳	金額
市委託料金収入	12,180,817	✓	12,180,817
まちディ光熱費	37,848		37,848
参加費収入	17,000	講座参加費	17,000
利子	23		23
その他	1,760		1,760
合計	12,237,448	✓	12,237,448

支出の部			
項目	金額	内訳	金額
人件費	9,191,726	給料手当	8,323,114
		法定福利費	836,612
		福利厚生費	32,000
管理費	1,766,155	通信運搬費	74,519
		消耗品費	71,040
		支払保険料	32,280
		会議費	0
		研修費	0
		諸会費	100,000
		水道光熱費	633,776
		修繕費	0
		車両費	733,010
		リース料	120,000
		支払手数料	1,530
		外部委託費	370,067
消防設備点検委託	39,600		
社労士事務委託	220,463		
事業費	909,500	生きがい支援事業	809,500
		つながり事業	0
		相談事業	100,000
		その他事業費	0
修繕積立金	0		0
合計	12,237,448	✓	12,237,448

収入	12,237,448	✓
支出	12,237,448	✓
単年度収支差額	0	