

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

施設整備計画概要書作成要領 (表紙・目次)

1	施設計画概要①	建築計画.....	2
2	施設計画概要②	構造計画.....	3
3	施設計画概要③	電気設備計画.....	4
4	施設計画概要④	空調設備計画.....	5
5	施設計画概要⑤	衛生設備計画.....	6
6	施設計画概要⑥	昇降機計画.....	7

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

1 施設計画概要① 建築計画

本業務における建築計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる建築計画概要を記載してください。

また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。(A3 判(枚数は任意とする)で記載してください。)

※様式 1 1 - 1 を作成の上提出してください。様式 1 1 - 2 の提出は不要です。

(1) 概要

棟別名称	構造・階数	基準階高	建築面積	延床面積	基礎形式	最高高さ
新病院棟			〇〇〇m ²	〇〇〇m ²		〇〇〇m

※面積は小数点第 2 位 (第 3 位は四捨五入) まで記載してください。

(2) 下記について記載してください。

1) 外部仕上計画

○ 外部仕上概要を記載してください。

部位	仕上げ材・仕様等	備考欄
屋根・笠木		
外壁		
建具		

※必要に応じて記入欄を追加して記載ください。

○ 仕上材料選定の考え方等について記載してください。

2) 内部仕上計画

○ 仕上材料選定の考え方等について記載してください。

(3) 内部仕上表

○ 各諸室について内部仕上げの概要を記載してください。表のまとめは、諸室リストの順番に従ってください。

室名	室数	面積 (m ²)	床	壁	天井	天井高 (mm)	備考
1. 病棟部門							
HCU							
病床 (オープン)							
病床 (個室)							
病床 (4床室)							

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

※必要に応じて記入欄を追加して記載ください。

2 施設計画概要② 構造計画

本業務における構造計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる構造概要を記載してください。

下表に倣い、原則文章でA4判1枚以上に記載してください。(項目・行の追加は可とします。) また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。

項目	内容	備考欄
1) 構造種別		
2) 免震装置種別		
3) 架構形式		
4) スパン		
5) 基礎計画 ① 基礎形式 ② 杭種等		
6) 積載荷重		
7) 振動への配慮事項		
8) 設定した設計クライテリア		
9) 斜面地に対する配慮事項		
10) その他		

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

3 施設計画概要③ 電気設備計画

本業務における電気設備計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる電気設備計画概要を記載してください。

下表に倣い、原則文字でA4判1枚以上に記載してください。(項目・行の追加は可とします。) また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。

項目	内容	備考欄
1) 受変電設備		
2) 非常用発電機設備		
3) 直流電源設備		
4) 無停電電源設備		
5) 幹線動力設備		
6) 医療用接地設備		
7) 電灯設備		
8) コンセント設備		
9) 電話通信設備		
10) 情報用配管設備		
11) 電気時計設備		
12) 拡声設備		
13) テレビ共同受信設備		
14) ナースコール設備 (機器別途工事)		
15) 外来呼出設備		
16) インターホン設備		
17) 監視カメラ設備		
18) セキュリティ設備		
19) 視聴覚設備 (音響・映像設備)		
20) 音声案内設備 (身体障がい者対応設備)		
21) 防災設備 (自動火災報知設備)		
22) 雷保護設備		
23) 電力監視設備		
24) その他		

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

4 施設計画概要④ 空調設備計画

本業務における空調設備計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる空調設備計画概要を記載してください。

下表に倣い、原則文字でA4判1枚以上に記載してください。(項目・行の追加は可とします。) また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。

項目	内容	備考欄
1) 空調設備		
2) 換気設備		
3) 排煙設備		
4) 自動制御設備		
5) その他		

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

5 施設計画概要⑤ 衛生設備計画

本業務における衛生設備計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる衛生設備計画概要を記載してください。

下表に倣い、原則文字でA4判1枚以上に記載してください。(項目・行の追加は可とします。) また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。

項目	内容	備考欄
1) 衛生器具設備		
2) 給水設備		
3) 排水設備		
4) 給湯設備		
5) 消火設備		
6) 医療ガス設備		
7) 排水処理設備		
8) 厨房機器設備		
9) 給蒸設備		
10) ガス設備		
11) その他		

(様式 1 1 - 2) 施設整備計画概要書作成要領

6 施設計画概要⑥ 昇降機計画

本業務における昇降機設備計画について、要求水準書等の遵守事項に留意して積算の根拠となる昇降機設備計画概要を記載してください。

下表に倣い、原則文字でA4判1枚以上に記載してください。(項目・行の追加は可とします。) また、必要に応じ、任意書式で図等を用いての補足は可とします。

項目	内容	備考欄
1) 種別(乗用・人荷用等)		
2) 定員		
3) 積載荷重		
4) かご寸法・定格速度		
5) その他		

※上記項目は各機別に記載のこと。