

## 募集要項等への質問に対する回答

令和5年6月5日 箕面市立病院 新市立病院整備室

項番	項目	質疑事項	回答
1	募集要項2 ページ 指定期間	指定管理開始日は令和7年4月1日、令和8年4月1日、令和9年4月1日と選択できるが、この選択によって、指定管理者の選定における評価は違うのか。 (開始日が高い方が評価が高いなど)	指定管理開始時期が、選定における評価に影響を与えることはありません。
2	募集要項3 ページ 新病院の整備	有料個室(3割まで)は設ける予定か。 もし設ける場合には、個室料金をどの程度に設定し無料個室(7割)とどのように差別化するか、想定があればご教示いただきたい。	<p>有料個室については、全病室の3割以内で具体的な数及び個室料金を設定することになりますが、現時点での想定はありません。どのように無料個室と差別化するかも含めて、指定管理者(候補者)と協議しながら、基本計画において検討する予定です。</p> <p>なお、今回の指定管理者制度は利用料金制を採用しています。利用料金(個室料金も含まれます)は、指定管理者からの提案を受け、市が承認することになります。様式23「収支計画」の作成等において有料個室数・個室料金等の設定が必要な場合は、現時点での応募者のお考えに基づき、任意で設定した上で、その内容を「3. 本事業における経営基礎指標の設定」に記載してください。(配布した参考資料に、現在の個室料金を掲載していますので、参考にしてください。)</p> <p>ただし、利用料金の決定に係る正式な手続きは、指定管理者候補者選定後であり、かつ、利用料金は市民の円滑な利用を阻害するおそれのない範囲で市長が承認する額となるため、必ずしも応募者の想定どおりの利用料金になるとは限らないことに留意してください。</p>

項番	項目	質疑事項	回答
3	募集要項 3 ページ 新病院の整備	全室個室で 1 病棟（1 看護単位）の病床数は何床程度か想定されていればご教示いただきたい。	1 病棟当たりの病床数について、現時点での想定はありません。看護動線など業務効率を踏まえ、基本計画において指定管理者（候補者）と検討する予定です。
4	募集要項 5 ページ 指定管理者が行う業務	看護師の確保に関連して、箕面市立病院の奨学金生は、前年度実績で何名いるか。 また今後の計画があればご教示いただきたい。	令和 4 年度の奨学金貸与修学生は、採用前の学生が 3 名、返還免除前の採用済みの職員が 9 名でした。 令和 5 年度においては、採用前の学生はおらず、返還免除前の採用済みの職員が 10 名おり、そのうち返還免除になる最終到達時期は、令和 9 年 3 月末です。 今後の新規の募集については未定です。
5	募集要項 15 ページ 指定管理者負担金	万が一、経営状態の悪化などにより、指定管理を継続できないとなった場合、病院事業債の元利償還金は、どこまでの支払い義務が生じるのか。「年度協定」となっているので、仮に年度途中であったとしても、該当の年度末までは支払義務が生じると考えるのか。	基本協定書、年度協定書の締結に際して、改めて指定管理者候補者と協議させていただきますが、現時点では、当該年度中は、指定管理者負担金を支払っていただくことを想定しています。 また、指定管理者が業務を適正に行うことができず、市が指定管理者の指定を取り消したり、業務停止となった場合、市に生じた損害は指定管理者が賠償することになります。 なお、病院事業債の元利償還金はあくまでも市が支払うものであり、指定管理者に支払っていただくのは、指定管理者負担金です。

項番	項目	質疑事項	回答
6	募集要項 23 ページ 選定結果の通知及び 公表	選定結果は、応募者と市のホームページ で公表されるようになっており、評価項目及 び配点、審査結果が内容として公表され るとなっているが、具体的にどの項目が どのように評価され、どのような採点に なったなど、詳細に示していただけるの か。	選定結果の公表は、他施設の事例に倣って行うことを想 定しています。下記 URL から他施設の状況を参考までにご 覧ください。 箕面市ホームページ「指定管理者募集状況（終了分）」 <a href="https://www.city.minoh.lg.jp/soumu/siteikanri-kako.html">https://www.city.minoh.lg.jp/soumu/siteikanri-kako.html</a>
7	様式 1-1「箕面市立 病院指定管理者申込 書」に添える書類	納税証明書（直近 3 年分）とあるが、未 納等がないことの証明でよいか。	お見込みのとおりです。
8	様式 1-2「資格要件 申告書」	令和 4 年度の病床機能報告について、G- MIS での報告となっており、報告した内 容が現在は閲覧できない状況になってい るため提出ができない。現在でも手書き のフォーマットが G-MIS からダウンロード できるが、改めて作成して提出する必 要があるか。	大阪府に確認したところ、G-MIS で病床機能報告を行っ た医療機関は、システム上で自院の提出内容を確認でき るとのことです。操作方法がわからない場合は、大阪府 担当部署に問い合わせ対応してください。
9	様式 3「法人概要」	様式内「業務内容」「主な実績」にはど のような内容を記載すればいいか。	今回募集する指定管理業務の内容も踏まえつつ、法人が 実施する事業や業務の内容、実績について把握できるよ う、簡潔にご記入ください。

項番	項目	質疑事項	回答
10	様式9「病院の所在地」	箕面市に所在がない場合は未提出でもよいか。 今回再編統合を計画する病院のことを指すのか、それとも、それ以外でも法人が経営する病院が箕面市にある場合には、その病院の所在地を記載すればいいのか。	様式9に記載のとおり、再編統合予定の病院だけでなく、法人が運営する病院が箕面市内にあれば、その名称と所在地を記載してください。 箕面市内に、法人が運営する病院がない場合は、様式9の「無」に○を付けて提出してください。
11	様式10「市との災害時応援協定等の締結による地域貢献の実績」	ここでいう「市」とはどこを指すのか。 箕面市以外でもよいのか。	様式10の「市」とは、箕面市を指します。
12	様式11「法人の同種業務の実績」	「同種業務」の意味をご教示ください。	様式11の注釈に記載のとおり、ここでいう「同種業務」とは二次救急告示病院を運営していることを指します。法人が運営する病院のうち、二次救急告示病院について記載してください。

項番	項目	質疑事項	回答
13	様式 16「適正な履行確保のための研修体制」	<p>資格取得に関するものだけか。修了証などが発行されない単なる研修会などは除外するのか。</p> <p>また、具体的にどのようなものを指すのかご教示いただきたい。</p>	<p>様式 16 の注釈に記載のとおり、資格取得に関するものだけでなく、学会への出席のほか、技術力・技能力向上のための研修について記載してください（修了証発行の有無は問いません）。研修の実績については、受講修了証以外にも、報告書やレジュメ等、研修の実施状況がわかるものの添付を可とする旨、同じく注釈に記載していますので、ご確認願います。</p> <p>研修の具体例としては、医療安全、感染対策や緩和ケア研修など施設基準上等で求められる研修や、その他職員の資質向上につながる研修（個人情報保護、接遇、メンタルヘルス、ハラスメント防止など）等が該当します。</p> <p>「行が足りない場合は、行を追加して差支えない」としていますが、研修が多岐に渡り、数が膨大になる場合は、2 ページ程度に収まるよう、代表的な研修を記載してください。また、研修の対象となる職種がわかるようにしてください。</p>
14	様式 23「収支計画」別紙	<p>全室個室の公立病院・公的病院の 1 床当たりの面積は、下記のとおり。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・川西市立総合医療センター：92 m<sup>2</sup></li> <li>・加賀市医療センター：89 m<sup>2</sup></li> <li>・足利赤十字病院：93 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>今回の箕面新病院は 105 m<sup>2</sup>となっており、全体の建設コストが高くなることが懸念されるが、何か理由があるのか。</p>	<p>1 床当たりの面積については、現在の箕面市立病院の数値を参考に設定しています。</p> <p>これはあくまでも試算のために設定している数値であり、実際の発注に向けては、基本計画において面積等の精査を行います。</p>

項番	項目	質疑事項	回答
15	様式 24-1 「特定提案書①」 指定管理開始日	指定管理開始年度が選択できることになっているが、開始年度によって建築やその他に何か影響があるか。	指定管理開始年度に関わらず、令和 9 年度中の新病院開院に向けて取り組みを進めていきますので、指定管理開始年度が建築スケジュールに影響することはありません。
16	参考資料 決算書	令和元年度・令和 2 年度・令和 3 年度の、急性期、回復期リハの病棟種別毎の、入院のべ患者数と入院診療単価をご教示いただきたい。	<p>【入院延べ患者数について】</p> <p>令和元年度 急性期 84,812 人 回復期 15,230 人</p> <p>令和 2 年度 急性期 68,392 人 回復期 13,738 人</p> <p>令和 3 年度 急性期 71,145 人 回復期 16,006 人</p> <p>【入院診療単価について】</p> <p>令和元年度 急性期 60,586 円 回復期 38,994 円</p> <p>令和 2 年度 急性期 67,155 円 回復期 38,338 円</p> <p>令和 3 年度 急性期 68,644 円 回復期 38,086 円</p>
17	参考資料 予算書	令和 5 年度予算にて入院収益が 6,801,737 千円計上されている。前年度 5,423,188 千円、新型コロナウイルス影響前の令和元年度 5,732,281 千円より大幅に増加しているが、この根拠をご教示いただきたい。	令和 5 年度予算は、コロナの影響がない前提で積算しています。具体的には、病床稼働率をコロナ流行前の令和元年度決算 86.2%に対し、約 2.2%の経営改善効果を見込んで約 88.4%とし、患者数は、102,613 人（317 床×366 日×88.4%≒102,613）を見込んでいます。診療単価は、令和 4 年度の決算見込み 69,005 円から、コロナの入院が無くなることによる加算の減を考慮して、66,285 円としています。これにより、入院収益は 66,285 円×102,613 人≒6,801,737 千円となります。