

令和 7年(2025年) 4月 30日

箕面市長 原田 亮 様

(指定管理者)

【東京都中央区日本橋小網町7-2】

【サイカパーキング株式会社

代表取締役 森井 清

令和 6年度箕面市立かやの駐輪場事業報告書

箕面市立かやの第一・第二・第三駐輪場の指定管理に関する協定書第16条第2項の規定に基づき、令和6年度箕面市立かやの駐輪場の指定管理事業報告書を提出いたします。

(添付書類)

- 1 事業報告書
- 2 収支報告書

**箕面市立かやの第一、第二、第三駐輪場
令和6年度運営事業報告書**

サイカパーキング株式会社

目次

目的	2
対象施設と駐輪台数 ...	2
運営業務期間	2
利用料金	3
業務実施体制	4
実績報告	5
収支予算書	資料①

運 営 業 務

◎目的

市の市街地の中央部に位置し、国道 171 号と国道 423 号が交差する交通の要衝として、利便性の高い地域であるかやの中央地区において、箕面萱野駅開業に伴い、周辺環境整備として駐輪場を整備して管理運営を行う。

◎対象施設と駐輪台数

かやの第一駐輪場(自転車のみ)

2025年3月12日～2025年3月31日

一時利用 301 台

定期利用 435 台

かやの第二駐輪場(一時利用のみ)

2024年4月1日～2025年3月31日

自転車 160 台

原動機付自転車 60 台

自動二輪 37 台

かやの第三駐輪場(定期利用のみ)

2024年4月1日～2025年3月31日

自転車 235 台

原動機付自転車 100 台

自動二輪 62 台

かやの仮設駐輪場(定期利用のみ)

2024年4月1日～2025年3月19日

自転車 305 台

※2025年3月31日現在の在庫上限数及び契約上限数。

かやの第二駐輪場は2025年3月11日まで

自転車 421 台、原動機付自転車 47 台、自動二輪 37 台。

◎運営業務期間

2025年4月1日～2025年3月31日

24時間運営(管理事務所 6:30～21:30)

◎利用料金

一時利用料金

令和7年3月11日まで			令和7年3月12日から		
区分	種類	利用料金	区分	種類	利用料金
一時	自転車	100円	一時	自転車	150円
	減免自転車	50円		減免自転車	70円
	原付	200円		原付	200円
	減免原付	100円		減免原付	100円
	自動二輪	300円		自動二輪	400円
	減免自動二輪	150円		減免自動二輪	200円

定期利用料金

区分	種類	利用料金	区分	種類	利用料金
一カ月 定期	第1一般自転車	2,500円	三カ月 定期	第1一般自転車	7,200円
	第3一般自転車	2,050円		第3一般自転車	5,860円
	第1学生自転車	1,500円		第1学生自転車	4,320円
	第3学生自転車	1,250円		第3学生自転車	3,550円
	第1減免自転車	1,250円		第1減免自転車	3,600円
	第3減免自転車	1,020円		第3減免自転車	2,930円
	一般原付	3,080円		一般原付	8,740円
	減免原付	1,540円		減免原付	4,370円
	一般自動二輪	4,820円			
	減免自動二輪	2,410円			

区分	種類	利用料金	区分	種類	利用料金
一カ月 定期	仮設一般自転車	1,300円	三カ月 定期	仮設一般自転車	3,600円
	仮設学生自転車	1,000円		仮設学生自転車	2,800円
	仮設減免自転車	650円		仮設減免自転車	1,800円

※一時預かり入庫 90分未満無料(令和7年3月11日まで)

、180分未満無料(令和7年3月12日から)

※次の場合は、減免対応の対象者とする

①障害がある方が、障害者手帳アプリ「ミライロID」や、身体障害者手帳、療育手帳、精神障害者保健福祉手帳を提示した場合

②戦傷病者が戦傷病者手帳等(被爆者については被爆者健康手帳等)を提示した場合

◎業務実施体制

1. 人員配置

現場責任者 1名（平日のみ ※土日祝休み 8:30～17:30）

管理員 8名（およそ週4日 6:30～11:30、11:30～16:30、16:30～21:30）

平日

職種(業務)	人員	利用時間 0:00～24:00										職員配置時間 6:30～21:30										担当時間		実働時間	勤務日	ローテーション等	備考					
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					開始	終了			
統括責任者	1																										8:30	17:30	8:00	24日	土日祝休	休憩60分
管理員	2																										6:30	11:30	5:00	24日	ローテーション制	休憩なし
管理員	3																									6:30	11:30	5:00				
管理員	4																									11:30	16:30	5:00				
管理員	6																									16:30	21:30	5:00				

土日祝

職種(業務)	人員	利用時間 0:00～24:00										職員配置時間 6:30～21:30										担当時間		実働時間	勤務日	ローテーション等	備考					
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					開始	終了			
管理員	1																										6:30	11:30	5:00	12日	ローテーション制	休憩なし
管理員	2																									11:30	16:30	5:00				
管理員	3																									16:30	21:30	5:00				

※状況により人員数等変動あり

2. 実施業務

- ・利用料金徴収
- ・混雑時対応
- ・定期券販売業務
- ・集金業務
- ・施設整理及び日常清掃
- ・緊急時対応
- ・その他運営管理に係る業務

実績報告

◎販売実績

箕面市立かやの第一駐輪場

車種	件数	売上(円)
一時利用	3,338	496,990
定期利用	2,153	257,910

箕面市立かやの第二駐輪場

車種	件数	売上(円)
自転車	85,747	7,785,650
原付	10,578	1,656,200
自動二輪	9,651	2,631,900
合計	105,976	12,073,750

箕面市立かやの第三駐輪場

車種	件数	売上(円)
自転車	39,190	4,121,600
原付	17,502	2,843,390
自動二輪	12,053	2,900,530
合計	68,745	9,865,520

箕面市立かやの仮設駐輪場

車種	件数	売上(円)
定期利用	-	3,780,290

※仮設駐輪場は定期シールでの運用のため件数は確認できず。

一時利用減免利用者数

自転車…… 182名
原付……… 36名
自動二輪… 14名

定期利用減免利用者数

自転車…… 49名
原付……… 9名
自動二輪… 29名

◎収支報告

別紙参照

◎施設点検及び修繕

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
外観点検			●			●			●			●
緊急対応【都度】(2025年～)												
消防設備点検(2025年～)												
自転車搬送コンベア点検(2025年～)												
排水溝清掃(2025年～)												

収支報告書

指定管理者 サイカパーキング株式会社

■指定管理料

(単位：円，税込)

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計	備考
指定管理料	4,565,799	0	3,495,218	3,431,189	11,492,206	

■収支

(1) 収入の部

(単位：円，税込)

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計	備考
利用料金	102,600	22,694,170	0	0	22,796,770	
自主事業	0	0	0	0	0	
その他	4,565,799	3,789,296	0	0	8,355,095	
収入計(A)	4,668,399	26,483,466	0	0	31,151,865	

(2) 支出の部

(単位：円，税込)

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計	備考
人件費	864,758	8,975,663	0	0	9,840,421	
施設管理費	1,200,339	6,904,044	0	0	8,104,383	
維持管理費	93,500	679,800	0	0	773,300	
消耗品購入、修繕費	967,227	3,466,319	0	0	4,433,546	
その他	139,612	2,757,925	0	0	2,897,537	
光熱水費	1,850	624,888	0	0	626,738	
事務費	1,220,575	2,354,378	0	0	3,574,953	
自主事業費	0	0	0	0	0	
特別提案費	0	0	0	0	0	
その他経費	656,602	7,849,632	0	0	8,506,234	
支出計(B)	3,944,124	26,708,605	0	0	30,652,729	

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計	備考
(A) - (B)	724,275	-225,139	0	0	499,136	

令和6年度（2024年度） <収支報告書>

指定管理者 サイカパーキング株式会社

(1) 収入の部 内訳

(単位：円，税込)

項目	内容（積算内訳）	金額	特記事項
利用料金	かやの第一・第二・第三駐輪場売上	22,694,170	
自主事業	なし	0	
その他	仮設駐輪場売上 3,780,290円 かやの第一駐輪場 地上部電気料金 9,006円	3,789,296	
収入計（A）		26,483,466	

令和6年度（2024年度） <収支報告書>

指定管理者 サイカパーキング株式会社

(2) 支出の部 内訳

(単位：円，税込)

区 分	内容（積算内訳）	金 額	特記事項
人件費		8,975,663	
施設管理費		6,904,044	
維持管理費	施設保守 323,400円 廃棄物処理 198,000円 管理事務所セキュリティ契約料 158,400円	679,800	
消耗品購入、 修繕費	駐輪場ロール紙、感熱紙、定期シール 810,480円 デジタルキー式金庫 57,200円 デスク及びキャビネット 23,639円 その他箕面市割当 2,575,000円	3,466,319	
その他	警備費、コールセンター運営及び緊急対応 1,122,000円 クラウド使用料 929,280円 給与計算外注費 120,000円 美化清掃費用 586,645円	2,757,925	
光熱水費		624,888	
事務費		2,354,378	
自主事業費		0	
特別提案費		0	
その他経費	販売費及び一般管理費 6,150,000円 決済手数料及び入金手数料 1,272,632円 管理事務所引越し費用 99,000円 その他諸経費 328,000円	7,849,632	
	支出計（B）	26,708,605	