

公共施設における管理業務の 総合一括委託について

2012年3月
総務部総務課

【目次】

1. 総合一括委託契約の概要
 2. 先行事例（市立病院等の総合一括委託）
 3. 経費節減効果の見込み
 4. 受託事業者の選定について
-

1. 総合一括委託契約の概要

- ◆施設ごとに行っていた施設管理業務委託など48施設の144業務を集約し総合一括委託します。
- ◆平成24年10月から平成29年9月の5年間で予定しています。

【表1】総合一括化する施設一覧

施設等名称		施設等名称	
1	本庁舎	25	西南小学校
2	上下水道局庁舎	26	萱野東小学校
3	中央生涯学習センター	27	豊川北小学校
4	消防本部	28	中小学校
5	消防署西分署	29	豊川南小学校
6	消防署東分署	30	萱野北小学校
7	第三別館	31	彩都の丘学園
8	西南公民館	32	第一中学校
9	西南図書館	33	第二中学校
10	旧し尿中継所	34	第三中学校
11	四中開放教室	35	第四中学校
12	萱野汚水中継ポンプ場	36	第五中学校
13	萱野三平記念館	37	第六中学校
14	教育センター・萱野南図書館	38	桜ヶ丘保育所
15	東生涯学習センター	39	箕面保育所
16	止々呂美支所	40	萱野保育所
17	浄水場	41	稲保育所
18	箕面小学校	42	東保育所
19	とどろみの森学園	43	かやの幼稚園
20	萱野小学校	44	せいなん幼稚園
21	北小学校	45	ひがし幼稚園
22	南小学校	46	なか幼稚園
23	西小学校	47	とよかわみなみ幼稚園
24	東小学校	48	子育て支援センター

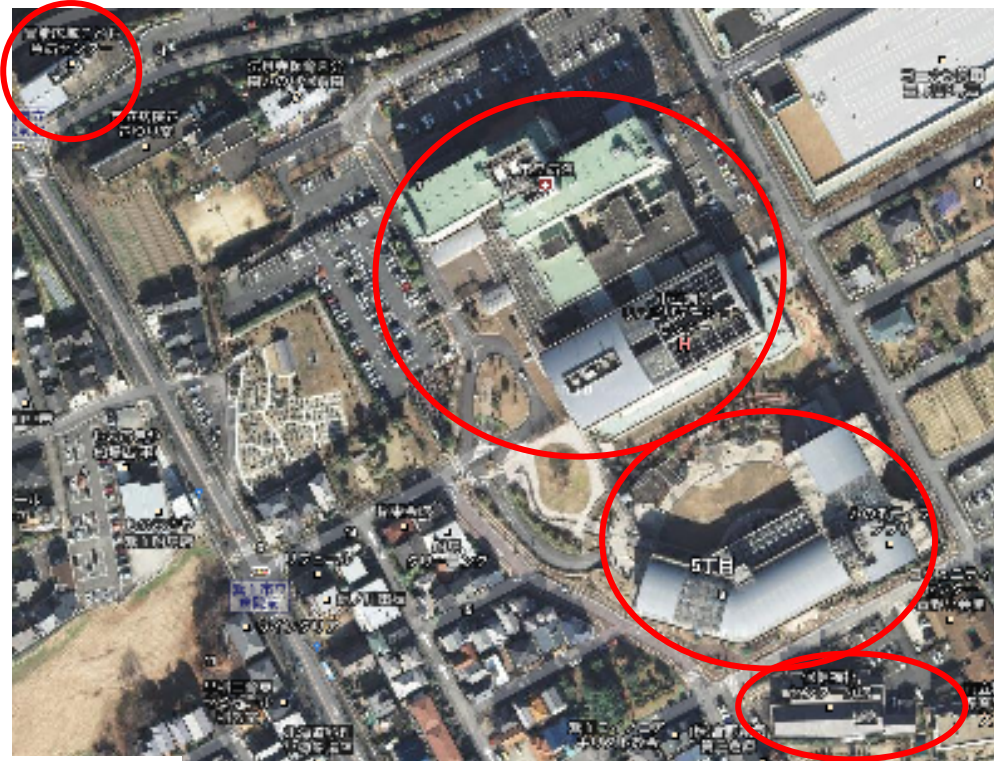
【表2】総合一括化する業務の種別とH23年度の契約数

業務の種別	契約数
設備	84
清掃	28
警備	12
エレベータ	20
	144

2. 先行事例（市立病院等の総合一括委託）

- ◆平成23年4月から、市立病院、総合保健福祉センター、同センター分館、豊能広域子ども急病センターについて総合一括委託を実施しました。
- ◆総合一括委託により、5年間で3億円(単年度平均6千万円)の経費節減効果が出ました。

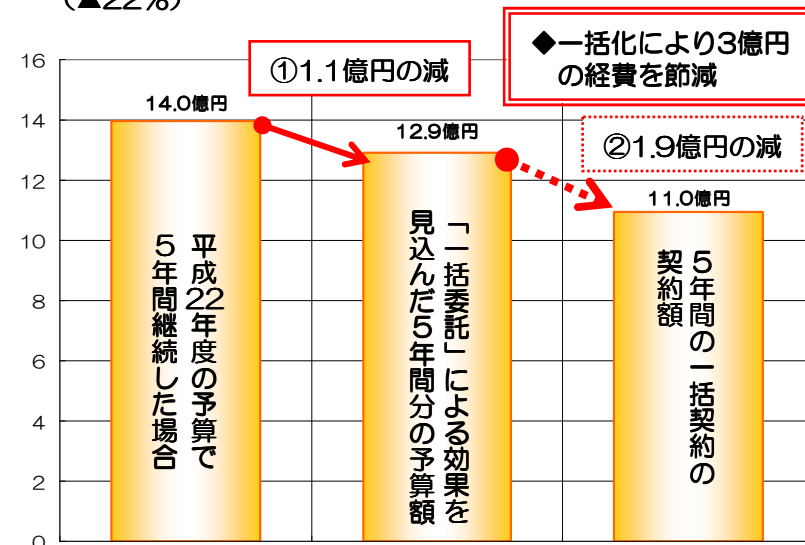
【図1】先行して一括委託した施設



GoogleMap

【グラフ1】一括委託による5年間の効果額

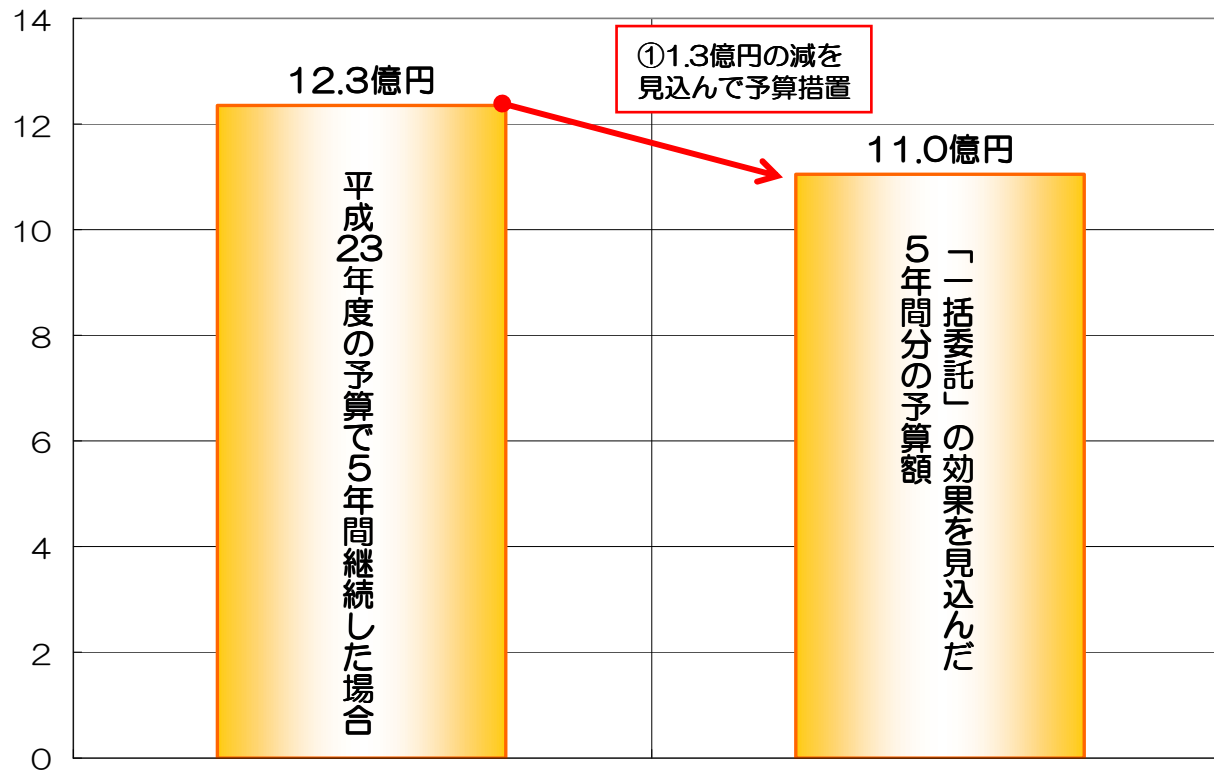
- ①一括委託の効果額をH22年度契約額から1.1億円の減額と想定し、H23年度の予算を編成しました。(▲8%)
 - ②受託者を企画提案競技により選定した結果、予算額から1.9億円の減額となりました。(▲14%)
- ◆その結果、H22年度契約額に比して3億円の経費節減となりました。(▲22%)



3. 経費節減効果の見込み

◆144業務について業者見積を徴収した結果、5年間で1.3億円(単年度:26百万円)の経費節減を見込むことができたため、平成24年度の当初予算から反映させました。

【グラフ1】 総合一括委託の経費節減効果(想定)



4. 受託事業者の選定について

受託事業者の選定は、事業者のノウハウや能力を最大限活用してもらえるように144業務の一括受託を条件とせず、

- ◆144業務を事業者が自らの得意分野で選択して受注を希望する
- ◆施設の立地エリアで業務をくくって受注を希望するなど事業者が選択し応札できる仕組みを考えています。

144業務メニュー方式のイメージ

