

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成28年12月）

開催日時：平成28年12月27日（火）午前9時31分から午前9時53分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

議 題：1. 平成28年11月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成28年11月の経営実績について

（1）業績の状況について

①平成28年11月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,307
受託料収入	3,314
文化・交流センター収入	1,245
家賃収入等	2,748
② 販売管理費	6,927
①-② 営業損益	380
平成28年度営業損益累計	26,729

営業利益は380千円、予算比▲208千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプルザ名店会

11月30日（水）に開催された総会において、第15期事業報告及び決算、第16期事業計画及び予算案、役員候補者案が承認されました。

②みのおサンプルザ1号館

区分所有者に対する耐震に関するアンケートの回収と、全体の6割程度ヒアリングを終えています。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

11月の全体稼働率は66.6%で、前年より1.6ポイント増となりました。音楽スタジオ稼働率は、平均約71.8%で、前年より1ポイント増でした。

指定管理者評価の合議が12月21日（水）に実施され、いくつかのご意見や感想を頂き対応の検討を始めています。

2. 重要な経営計画に関する事項

第194回取締役会を1月27日（金）に開催し、第三四半期までの営業報告をおこないます。

3. 重要な組織機構に関する事項

（1）人事について

総務・経理課担当者1名が平成29年3月から産前産後休業取得予定の休業中について、派遣社員1名の採用を決定しました。1月5日より入社予定です。

（2）組織について

特にありません。

以 上