

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成27年11月）

開催日時：平成27年11月30日（月）午前10時00分から午前10時23分

開催場所：箕面市役所 別館3階 会議室

議 題：1. 平成27年10月の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成27年10月の経営実績について

(1) 業績の状況について

①平成27年10月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	21,913
受託料収入	16,198
文化・交流センター収入	1,127
家賃収入等	4,588
② 販売管理費	7,902
①-② 営業損益	14,011
平成27年度営業損益累計	23,821

営業利益は14,011千円、予算比259千円となりました。

(2) ビル・まちづくりの状況について

①箕面駅前駐車場・駐輪場等とみのおサンプラザ1号館との地上通路のための109号室の一部を含む開口部の工事がおこなわれました。

②商店街振興組合みのおサンプラザ名店会の第14期の決算監査が終了し、理事会において決算承認を得ました。総会は11月18日（水）に開催し、平成26年度の納税申告を終了しています。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

10月の全体稼働率は65.5%で、前年より0.4ポイント増となりました。音楽スタジオの稼働率は平均約66%で、前年より2ポイント減となりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

みのおサンプラザ1号館と箕面駅前駐車場・駐輪場等との地上通路の工事に伴う、

109号室2階の一部の取得の件は、10月30日に売買が成立しました。
また、新しい第1駐車場の一部運営業務の受託について協議しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

- (1) 人事について
特にありません。
- (2) 組織について
特にありません。

以 上