

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成 25 年 8 月）

開催日時：平成 25 年 8 月 26 日（月）午前 10 時 00 分から午前 10 時 30 分

開催場所：箕面市役所 本館 2 階 特別会議室

- 議 題：1. 平成 25 年 7 月の経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成 25 年 7 月の経営実績

(1) 業績の状況について

区 分	実績（千円）
① 売上高	12,985
受託料収入	9,128
家賃収入等	2,673
文化・交流センター売上	1,184
② 販売管理費	6,228
①-② 営業損益	6,757
平成 25 年度営業損益累計	13,563

営業利益は 6,757 千円、予算比 762 千円増となりました。

収入は概ね予定どおりで、経費は全体的に削減でき、引き続き順調に推移しています。

(2) ビル・まちづくりの状況について

① 3階屋上南側工事について

8月9日より、南側屋上の防水改修工事を開始しました。工事は約3か月の予定です。前回北側全面工事は国の補助金により費用の2/3を確保しましたが、今回の工事につきましては全額サンプラザ1号館修繕積立金の取り崩しによるものです。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

① 利用状況について

稼働数は、943 コマ（稼働率 53.9%）の利用で、前年対比 44 コマ増となりました。昨年度の同時期に比べ、ミーティングルームの利用が 52 時間増加しています。また、音楽スタジオの稼働率が平均 70%を超え、昨年度の同時期に比べ、約 11%の増加率となりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上