

箕面都市開発(株)連絡会議概要（平成24年12月）

開催日時：平成24年12月27日（木）午後1時30分から午後1時50分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 前月分の経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

記

1. 前月の経営実績

(1) 業績の状況（11月）について

区 分	実績（千円）
① 売上高	5,730
受託料収入	2,231
家賃収入等	2,545
文化・交流センター売上	954
② 販売管理費	6,297
①-② 営業損益	▲567
平成24年度営業損益累計	21,878

- ①11月の営業利益は▲567千円、予算比192千円となりました。
②収入面、経費面とも、概ね予算どおりとなっています。

(2) ビル・まちづくりの状況について

①中小企業庁の地域再生事業費補助金申請について

3階こども広場の改修について、中小企業庁の補助金の獲得をめざし、関係機関と調整が整いましたので、1月中旬に申請する予定です。

②1号館区分所有者臨時集会の開催について

上記補助申請に際し、区分所有者の同意が必要なため、1月11日（金）午後2時から「みのおサンプラザ1号館区分所有者臨時集会」を開催します。

③2号館防犯カメラの設置について

館外に5箇所、館内に4箇所の防犯カメラを12月25日（火）に設置しました。

④長期修繕計画について

近鉄ビルサービスより長期修繕計画の書類が提出されました。現在、施設管理課が精査しています。1月中旬を目途に1号館ビルの理事等に説明等を行います。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

稼働率は、817 コマの利用（稼働率 58.8%）で前年対比 269 コマ増となりました。

②箕面市オレンジリボンキャンペーンへの協力について

11 月 1 日から 30 日まで箕面市が実施しました「オレンジリボンキャンペーン」に協力し、当社所有の社用車にマグネットシールを貼りPR活動に努めました。

3. 重要な経営計画に関する事項

(1) 第 180 回取締役会の開催について

平成 24 年 12 月末時点の業績状況などの取締役会を平成 25 年 1 月 24 日(木)に開催します。

4. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上