

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成29年5月）

開催日時：平成29年5月29日（月）午後1時から午後1時15分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

議題：1. 平成29年4月の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成29年4月の経営実績について

（1）業績の状況について

平成29年4月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	22,877
受託料収入	16,581
文化・交流センター料金収入	1,131
賃貸料収入等	5,165
② 受託管理費、その他経費	8,426
①-② 営業利益	14,451
平成29年度営業利益累計	14,451

営業利益は14,451千円、予算比▲35千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプルプラザ1号館

平成28年度事業報告及び決算承認、平成29年度予算案承認、平成29年度運営管理委員候補者選任、耐震にかかる別途積立金取り崩しの件で5月31日（水）に運営管理委員会を開催します。

②みのおサンプルプラザ2号館

5月23日（火）に運営管理委員会を開催し、平成28年度事業報告および決算、平成29年度予算、平成29年度運営管理委員候補者選任の件について承認されました。

6月6日（火）に区分所有者集会を開催します。

③みのおサンプルプラザ名店会

4月29日（土）～5月5日（金）に開催された春のセールは、ガラポン抽選会のガンバ大阪提供の景品も好評で、前回同様盛況でした。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

▶利用状況について

4月の全体稼働率は67.7%で、前年より4.1ポイント減となりました。音楽スタジオの稼働率は平均76%で、前年より5ポイント増でした。

2. 重要な経営計画に関する事項

(1) 第195回取締役会について

5月26日(金)に開催し、平成28年度事業報告および決算、平成29年度予算案、取締役候補者選任の件、第39回定時株主総会招集の件、不動産取得にかかる承認の件のすべての議案について承認を得ました。

(2) 不動産取得について

6月6日(火)に仮契約を行う予定です。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

箕面文化交流センターの受付担当者が6月上旬に退職し、新たに1名の採用を決定しました。

(2) 組織について

特にありません。

以 上