

## 重要事項説明書

記入年月日	令和5年10月01日
記入者名	玉作 誠
所属・職名	ロ・スカーロあおまだに 施設長

## 1 事業主体概要

名称	(ふりがな)いりようほうじん しんめいかい 医療法人 神明会		
法人番号	1120905003679		
主たる事務所の所在地	〒 562-0012 大阪府箕面市白島一丁目15番5号		
連絡先	電話番号／FAX番号	072-724-2824 /	
	メールアドレス		
	ホームページアドレス	<a href="http://www.shinmeikai.jp">http://www.shinmeikai.jp</a>	
代表者（職名／氏名）	理事長 / 印藤 八郎		
設立年月日	平成	14年12月12日	
主な実施事業	※別添1（別の実施する介護サービス一覧表）		

## 2 有料老人ホーム事業の概要

## (住まいの概要)

名称	(ふりがな)じゅうたくがたゆうりょうろうじんほむ ろ・すかーろあおまだに 住宅型有料老人ホーム ロ・スカーロあおまだに		
届出・登録の区分	有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出		
有料老人ホームの類型	住宅型		
所在地	〒 562-0023 大阪府箕面市粟生間谷西三丁目5番7号		
主な利用交通手段	大阪モノレール彩都西駅より徒歩（20分）・阪急バス宮の前バス停（徒歩1分）		
連絡先	電話番号	072-749-4165	
	FAX番号	072-749-4168	
	メールアドレス		
	ホームページアドレス	<a href="http://www.shinmeikai.jp">http://www.shinmeikai.jp</a>	
管理者（職名／氏名）	管理者 / 谷本 智子		
有料老人ホーム事業開始日／届出受理日・登録日（登録番号）	平成	21年1月1日	平成 20年10月27日 高施第1095号

### 3 建物概要

土地	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新			
	賃貸借契約の期間				～			
	面積	946.0 m <sup>2</sup>						
建物	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新			
	賃貸借契約の期間				～			
	延床面積	1,139.6 m <sup>2</sup> (うち有料老人ホーム部分			202.6 m <sup>2</sup> )			
	竣工日	平成	20年11月26日		用途区分	有料老人ホーム		
	耐火構造	耐火建築物		その他の場合：				
	構造	鉄筋コンクリート造		その他の場合：				
	階数	3階		(地上	3階、地階		階)	
	サ高住に登録している場合、登録基準への適合性							
居室の状況	総戸数	6戸		届出又は登録をした室数			6室	
	部屋タイプ	トイレ	洗面	浴室	台所	収納	面積	室数 備考(部屋タイプ、相部屋の定員数等)
	一般居室個室	○	×	×	○	×	18.14m <sup>2</sup>	2
	一般居室個室	○	×	×	○	×	18.02m <sup>2</sup>	2
	一般居室個室	○	×	×	○	×	22.82m <sup>2</sup>	2
				072-724-2824 /				
共用施設	共用トイレ	0ヶ所		うち男女別の対応が可能なトイレ			ヶ所	
				うち車椅子等の対応が可能なトイレ			ヶ所	
	共用浴室	個室	1ヶ所		大浴場	0ヶ所		
	共用浴室における介護浴槽		0ヶ所			0ヶ所		その他：
	食堂		1ヶ所		面積	12,49 m <sup>2</sup>		
	入居者や家族が利用できる調理設備	なし						
	エレベーター	あり(ストレッチャー対応)				1ヶ所		
	廊下	中廊下	1.4 m		片廊下	1.4 m		
	汚物処理室	0ヶ所						
	緊急通報装置	居室	あり	トイレ	あり	浴室	あり	脱衣室
	通報先	詰所		通報先から居室までの到着予定時間			1分	
その他								
消防用設備等	消火器	あり	自動火災報知設備	なし	火災通報設備	あり		
	スプリンクラー	あり	なしの場合(改善予定時期)					
	防火管理者	あり	消防計画	あり	避難訓練の年間回数	2回		

#### 4 サービスの内容

##### (全体の方針)

運営に関する方針		事業所の職員は、高齢者等の心身の特性を踏まえて、入居者のADLの維持・向上を図るとともに、施設において快適な生活が送れるように努める。 また、事業の実施については、関係市町村や地域の保健・医療・福祉サービスとの連携を図り、総合的なサービス提供に努めるものとする。
サービスの提供内容に関する特色		多世代の交流、地域との交流の拠点として、入居者様とご家族様の繋がりを重視しています。医療法人ならではの医療・看護・介護の連携を特徴としています。
サービスの種類	提供形態	委託業者名等
入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託	訪問介護事業所アケソニアケアセンター
食事の提供	自ら実施	ロ・スカーロあおまでに
調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託	訪問介護事業所アケソニアケアセンター
健康管理の支援（供与）	自ら実施・委託	印どうメディカルクリニック
状況把握・生活相談サービス	自ら実施	ロ・スカーロあおまでに
提供内容		定期的な安否確認、食事・水分摂取状況記録、受診手配等
サ高住の場合、常駐する者		
健康診断の定期検診	委託	印どうメディカルクリニック
	提供方法	年一回の後期高齢者医療健康診断
利用者の個別的な選択によるサービス		※別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）
虐待防止		入居者に対する虐待を防止するため、職員のケア技術や虐待に対する研修を実施し、職員自らの意識を高め、実際にケアにあたる職員のみでなく、事業所全体で取り組んでいます。
身体的拘束		身体拘束は原則禁止。やむを得ず行う場合は三原則（切迫性、非代替性、一時性）に照らし、入居者の身体状況に応じてその方法、期間を定め、それらを含む入居者の状況、行う理由を記録する。また家族への説明を行い同意書をいただく。

072-724-2824 /

##### (併設している高齢者居宅生活支援事業者)

##### 【併設している高齢者居宅生活支援事業者がない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな) でいさーびすろ・すかーろあおまでに デイサービスロ・スカーロあおまでに
主たる事務所の所在地	大阪府箕面市粟生間谷西三丁目5番7号
事務者名	(ふりがな) いりょうほうじんしんめいかい 医療法人神明会
併設内容	通所介護
事業所名称	(ふりがな) ぐるーぷほーむろ・すかーろあおまでに グループホームロ・スカーロあおまでに
主たる事務所の所在地	大阪府箕面市粟生間谷西三丁目5番7号
事務者名	(ふりがな) いりょうほうじんしんめいかい 医療法人神明会
併設内容	グループホーム

(連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者)

【連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者の提供を行っていない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな) ほうもんかいごじぎょうしょ あけそにあせんたー 訪問介護事業所 アケソニアケアセンター
主たる事務所の所在地	大阪府箕面市箕面1-2-12
事業者名	(ふりがな) いりょうほうじん しんめいかい 医療法人 神明会
連携内容	身体介護、生活援助等の訪問型事業

**(医療連携の内容)※治療費は自己負担**

医療支援	救急車の手配、入退院の付き添い	
	その他の場合：	
協力医療機関	名称	印どうメディカルクリニック
	住所	箕面市白島1-15-5
	診療科目	内科、皮膚科、外科、整形外科、リハビリテーション科
	協力科目	
	協力内容	訪問診療、急変時の対応
		その他の場合：
	名称	
	住所	
	診療科目	
	協力科目	
協力内容		
	その他の場合：	
協力歯科医療機関	名称	印どうメディカルクリニック 歯科
	住所	箕面市白島1-15-5
	協力内容	訪問診療、急変時の対応
		その他の場合：

**(入居後に居室を住み替える場合)【住み替えを行っていない場合は省略】**

入居後に居室を住み替える場合		その他	
		その他の場合 自己申告・心身の状況・介護の必要度によって	
判断基準の内容		常時介護が必要になった場合や認知症への対応で住み替えが必要な場合があります。	
手続の内容		協議にて部屋の住み替えを行います。	
追加的費用の有無		なし	追加費用
居室利用権の取扱い		住み替え後の居室に移動	
前払金償却の調整の有無		あり	調整後の内容 元の居室に補修が必要な場合
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	あり	変更の内容 各居室により異なる
	便所の変更	なし	変更の内容
	浴室の変更	なし	変更の内容
	洗面所の変更	なし	変更の内容
	台所の変更	なし	変更の内容
	その他の変更	あり	変更の内容 変更先の居室の家賃に変更になり、家賃の増減の可能性があります。

(入居に関する要件)

入居対象となる者	要支援、要介護		
留意事項	<p>・年齢は概ね60歳以上の高齢者であって次のいずれにも該当する者とする。</p> <p>ア. 家庭環境等により、家庭での介護が困難な者であること。</p> <p>イ. 家庭環境等により、独居が困難な者であること。</p> <p>ウ. 共同生活を送ることの支障がないこと。(極端な暴力行為や自傷行為がある等共同生活を送ることが難しいものは除く)</p> <p>・要支援、要介護認定を受けている者</p>		
契約の解除の内容	①入居者が死亡した場合 ②入居者又は事業者から解約した場合		
事業主体から解約を求める場合	解約条項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料及び共益費、状況把握・生活相談サービス料金、健康管理費の支払いが履行されない時</li> <li>・本物件の使用目的遵守義務違反を行った場合</li> <li>・入居契約書に規定する義務違反を行った場合</li> <li>・反社会的勢力に該当する事となった場合</li> </ul>	
	解約予告期間	1ヶ月	
入居者からの解約予告期間	1ヶ月		
体験入居	あり	内容	空室がある場合1泊2日食事付き4,400円(税込み)
入居定員	6人		
その他	身元引受人が設定出来ない場合は要相談		

## 5 職員体制

### (職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			兼務している職種名及び人数
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		介護職兼務
生活相談員				
直接処遇職員				
介護職員	4		4	介護職4名
看護職員				
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	4		4	
事務員	1	1		
その他職員				

### (資格を有している介護職員の人数)

	合計			備考
	072-724-2824	/	非常勤	
介護福祉士	2		2	
介護福祉士実務者研修修了者	1		1	
介護職員初任者研修修了者	1	1		



(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	
	常勤	非常勤
看護師又は准看護師		
理学療法士		
作業療法士		
言語聴覚士		
柔道整復師		
あん摩マッサージ指圧師		
はり師		
きゅう師		

(夜勤を行う看護・介護職員等の人数)

夜勤帯の設定時間 (時～時)		
	平均人数	
看護職員	人	人
介護職員	2人	2人
生活相談員	人	人
	人	人

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務			あり	介護職					
	業務に係る資格等	なし	資格等の名称	訪問介護員2級育成研修過程						
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数										
前年度1年間の退職者数										
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満									
	1年以上3年未満			2						
	3年以上5年未満									
	5年以上10年未満			2						
10年以上										
備考										
従業員の健康診断の実施状況	あり									

## 6 利用料金

### (利用料金の支払い方法)

居住の権利形態	利用権方式	
利用料金の支払い方式	月払い方式	
	選択方式の内容 ※該当する方式を全て選択	
年齢に応じた金額設定	なし	
要介護状態に応じた金額設定	なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	あり	
	内容： 家賃・管理費のみ徴収	
利用料金の改定	条件	経済事情、物価変動、人件費上昇により改定する場合がある。
	手続き	協議、合意の上

### (代表的な利用料金のプラン)

		プラン1	プラン2
入居者の状況	要介護度	要支援・要介護	要支援・要介護
	年齢	80歳	80歳
居室の状況	部屋タイプ	一般居室個室	一般居室個室
	床面積	18.02㎡、18.14㎡	22.82㎡
	トイレ	あり	あり
	洗面	あり	あり
	浴室	なし	なし
	台所	あり	あり
	収納	なし	なし
入居時点で必要な費用	その他	360,000円	360,000円
月額費用の合計		149,300円	159,300円
家賃		80,000円	90,000円
※ 保 サ 險 外 ビ ス 費 用 ( 介 護	食費	54,300円	54,300円
	管理費	15,000円	15,000円
	状況把握及び生活相談サービス費		
	光熱水費	管理費に含む	管理費に含む
備考 介護保険費用1割又は2割の利用者負担（利用者の所得等に応じて負担割合が変わる。） ※有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。）			

**(利用料金の算定根拠等)**

家賃	80,000円、90,000円	
敷金	360,000円	
	解約時の対応	原状回復、滞納家賃を除き返金
前払金	なし	
食費	朝食・昼食（おやつ込み）・夕食を30日計算。厨房維持費	
管理費	共用部の維持費・水道光熱費含む	
状況把握及び生活相談サービス費		
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2	
その他のサービス利用料	通院の付き添いは、別途2,200円で行う。	

**(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略**

想定居住期間（償却年月数）		
償却の開始日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）		
初期償却額		
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先		

## 7 入居者の状況

### (入居者の人数)

年齢別	65歳未満	人
	65歳以上75歳未満	人
	75歳以上85歳未満	2人
	85歳以上	4人
要介護度別	自立	人
	要支援1	人
	要支援2	人
	要介護1	3人
	要介護2	2人
	要介護3	人
	要介護4	1人
	要介護5	人
入居期間別	6か月未満	3人
	6か月以上1年未満	人
	1年以上5年未満	2人
	5年以上10年未満	1人
	10年以上15年未満	人
	15年以上	人
喀痰吸引の必要な人／経管栄養の必要な人		0人 / 0人
入居者数		6人

### (入居者の属性)

性別	男性	1人	女性	4人	
男女比率	男性	20%	女性	80%	
入居率	83.3%	平均年齢	86.2歳	平均介護度	2.4

### (前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	人	
	社会福祉施設	1人	
	医療機関	人	
	死亡者	人	
	その他	3人	
生前解約の状況	施設側の申し出	(解約事由の例)	人
		(解約事由の例)	人
	入居者側の申し出	(解約事由の例)	人
		(解約事由の例)	人

## 8 苦情・事故等に関する体制

### (利用者からの苦情・虐待に対する窓口等の状況)

窓口の名称 (設置者)		ロ・スカーロあおまだに
電話番号 / F A X		072-749-4165                      ##### 072-749-4168
対応している時間	平日	午前9時～17時半
	土曜	午前9時～17時半
	日曜・祝日	午前9時～17時半
定休日		なし
窓口の名称 (有料老人ホーム所管庁)		(池田市・箕面市・豊能町・能勢町) 広域福祉課
電話番号 / F A X		072-727-9661                      /                      072-727-9670
対応している時間	平日	8 : 45～17 : 15
定休日		土日祝・年末年始
窓口の名称 (虐待の場合)		箕面市健康福祉部地域包括ケア室認知症対策・権利擁護グループ
電話番号 / F A X		072-727-3548                      /                      072-727-3539
対応している時間	平日	8 : 45～17 : 15
定休日		土日祝祭日・年末年始

### (サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	加入先	あいおいニッセイ同和損保
	加入内容	介護保険・社会福祉事業者総合保険
	その他	施設で提供している介護保険外サービスについては、あいおいニッセイ同和損保に加入。
賠償すべき事故が発生したときの対応	事故対応マニュアルに基づき、速やかに対応します。	
事故対応及びその予防のための指針	あり	

### (利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	あり	ありの場合	利用者アンケート調査	
		実施日	令和3年10月	
		結果の開示	あり	
			開示の方法	施設内掲示
第三者による評価の実施状況	なし	ありの場合		
		実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示		
開示の方法				

## 9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	入居希望者に公開
管理規程	入居希望者に公開
事業収支計画書	公開していない
財務諸表の要旨	管理者
財務諸表の原本	公開していない

10 その他

運営懇談会	あり	ありの場合	
		開催頻度	年 1回
		構成員	施設長、管理者、職員、入居者、家族(希望者)
		なしの場合の代替措置の内容	
提携ホームへの移行	なし	ありの場合の提携ホーム名	
個人情報の保護	当高齢者向け住宅を利用させていただくにあたり、ご利用者の個人情報を必要最低限の範囲で使用します。個人情報とは氏名、住所、生年月日等に限らず、ご利用者のカルテ、ケアプラン、看護・介護記録、事故や苦情の内容の記録、紹介状、各行事にて掲載した写真等の事です。		
緊急時等における対応方法	容体の変化等があった場合は、事前の打ち合わせにより、主治医、救急隊、親族、居宅介護支援事業所等への連絡を致します。		
大阪府福祉のまちづくり条例に定める基準の適合性	適合	不適合の場合の内容	なし
箕面市有料老人ホーム設置運営指導指針「規模及び構造設備」に合致しない事項	なし		
合致しない事項がある場合の内容	なし		
「8. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	適合している		
	代替措置等の内容	なし	
不適合事項がある場合の入居者への説明	なし		
上記項目以外で合致しない事項	なし		
合致しない事項の内容	なし		
代替措置等の内容	なし		
不適合事項がある場合の入居者への説明	なし		

添付書類：別添1（事業主体が大阪府で実施する他の介護サービス）

別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

上記の重要事項の内容、並びに介護サービス等及びその提供事業者を自由に選択できることについて、事業者より説明を受けました。

（入居者）

住 所 \_\_\_\_\_  
 氏 名 \_\_\_\_\_ 様

（入居者代理人）

住 所 \_\_\_\_\_  
 氏 名 \_\_\_\_\_ 様

上記の重要事項の内容について、入居者、入居者代理人に説明しました。

説明年月日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日  
 説明者署名 \_\_\_\_\_

(別添1)事業主体が大阪府で実施する他の介護サービス

介護保険サービスの種類		事業所の名称	所在地
<b>&lt;居宅サービス&gt;</b>			
訪問介護	あり	訪問介護事業所アケソニアケアセンター 訪問介護事業所ケアトラスト 訪問介護事業所マッキーケアセンター	大阪府箕面市箕面1-2-12 大阪府守口市佐太中町1-3-5 大阪府箕面市牧落1-1-22
訪問入浴介護	なし		
訪問看護	あり	訪問看護ステーション ナーストラスト	大阪府箕面市白島1-1-33
訪問リハビリテーション	あり	ラ・アケソニア訪問リハビリテーション ラ・ポルトフィーナ訪問リハビリテーション	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
居宅療養管理指導	あり	印どうメディカルクリニック	大阪府箕面市白島1-1-5-5
通所介護	あり	デイサービス ロ・スカーロ あおまでに デイサービス ロ・スカーロ しばはらリボン デイサービス あ・マノマノ箕面駅前 デイサービス ラ・ソーラもりぐち	大阪府箕面市粟生間谷西3-5-7 大阪府豊中市柴原町2-7-15 大阪府箕面市箕面1-1-22 大阪府守口市佐太中町1-3-5
通所リハビリテーション	あり	通所リハビリテーション ラ・アケソニア 通所リハビリテーション ラ・ポルトフィーナ	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
短期入所生活介護	なし		
短期入所療養介護	あり	介護老人保健施設 ラ・アケソニア 介護老人保健施設ラ・ポルトフィーナ	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
特定施設入居者生活介護	なし		
福祉用具貸与	あり	福祉用具ココロ	大阪府箕面市白島1-1-33
特定福祉用具販売	あり	福祉用具ココロ	大阪府箕面市白島1-1-33
<b>&lt;地域密着型サービス&gt;</b>			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	なし		
夜間対応型訪問介護	なし		
地域密着型通所介護	あり	デイサービスリゾール	吹田市江坂町2-3-1-1F
認知症対応型通所介護	なし		
小規模多機能型居宅介護	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	グループホームラ・アケソニア グループホームロ・スカーロあおまでに グループホームロ・スカーロしばはら・リボン	大阪府箕面市白島1-19-3 大阪府箕面市粟生間谷西3-5-7 大阪府豊中市柴原町2-7-15
地域密着型特定施設入居者生活介護	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	なし		
居宅介護支援	あり	居宅介護支援事業所 ルーラえさか 居宅介護支援事業所 アケソニア 居宅介護支援事業所 リボン 居宅介護支援事業所 ラ・ソーラ守口 居宅介護支援事業所 ポルトフィーナ	大阪府吹田市江坂町3-28-28 大阪府箕面市白島1-1-33 大阪府豊中市柴原町2-7-15 大阪府守口市佐太中町2-9-2 大阪府高槻市玉川1-5-2
<b>&lt;居宅介護予防サービス&gt;</b>			
介護予防訪問入浴介護	なし		
介護予防訪問看護	あり	訪問看護ステーション ナーストラスト	大阪府箕面市白島1-1-33
介護予防訪問リハビリテーション	あり	ラ・アケソニア 介護予防訪問リハビリテーション ラ・ポルトフィーナ 介護予防訪問リハビリテーション	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
介護予防居宅療養管理指導	あり	印どうメディカルクリニック	大阪府箕面市白島1-1-5-5
介護予防通所リハビリテーション	あり	介護予防通所リハビリテーション アケソニア 介護予防通所リハビリテーション ポルトフィーナ	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
介護予防短期入所生活介護	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	介護老人保健施設 ラ・アケソニア 介護老人保健施設ラ・ポルトフィーナ	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
介護予防特定施設入居者生活介護	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	福祉用具ココロ	大阪府箕面市白島1-1-33
特定介護予防福祉用具販売	あり	福祉用具ココロ	大阪府箕面市白島1-1-33
<b>&lt;地域密着型介護予防サービス&gt;</b>			
介護予防認知症対応型通所介護	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	グループホームラ・アケソニア グループホームロ・スカーロあおまでに グループホームロ・スカーロしばはら・リボン	大阪府箕面市白島1-19-3 大阪府箕面市粟生間谷西3-5-7 大阪府豊中市柴原町2-7-15
介護予防支援	あり	居宅介護支援事業所 ルーラえさか 居宅介護支援事業所 アケソニア 居宅介護支援事業所 リボン 居宅介護支援事業所 ラ・ソーラ守口 居宅介護支援事業所 ポルトフィーナ	大阪府吹田市江坂町3-28-28 大阪府箕面市白島1-1-33 大阪府豊中市柴原町2-7-15 大阪府守口市佐太中町2-9-2 大阪府高槻市玉川1-5-2
<b>&lt;介護保険施設&gt;</b>			
介護老人福祉施設	なし		
介護老人保健施設	あり	介護老人保健施設 ラ・アケソニア 介護老人保健施設ラ・ポルトフィーナ	大阪府箕面市白島1-1-9-3 大阪府高槻市玉川1-5-2
介護療養型医療施設	なし		
介護医療院	なし		



## (別添2)

## 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

		個別の利用料で実施するサービス		備 考	
			料金※(税抜)		
介護サービス	食事介助	なし		##	
	排せつ介助・おむつ交換	なし			
	おむつ代	あり	オムツMサイズ(30枚) 2,640円 はくパンツMサイズ(20枚) 1,697円 パットレギュラー(30枚) 440円		自己負担
	入浴(一般浴) 介助・清拭	なし			
	特浴介助	なし			
	身辺介助(移動・着替え等)	なし			
	機能訓練	なし			
	通院介助	あり	1時間2,200円	希望時	
生活サービス	居室清掃	なし			
	リネン交換	なし			
	日常の洗濯	なし			
	居室配膳・下膳	なし			
	入居者の嗜好に応じた特別な食事	あり	100円～	イベント食など	
	おやつ	あり	食事代を含む		
	理美容師による理美容サービス	あり	カット2,000円～	外部業者からの訪問理美容	
	買い物代行	なし			
	役所手続代行	なし		072-724-2824 /	
	金銭・貯金管理	なし			
健康管理サービス	定期健康診断	なし			
	健康相談	なし			
	生活指導・栄養指導	なし			
	服薬支援	なし			
	生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし			
入退院のサービス	移送サービス	なし			
	入退院時の同行	なし			
	入院中の洗濯物交換・買い物	なし			
	入院中の見舞い訪問	なし			

※「あり」を選択したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、1回当たりの金額など単位を明確にして入力する。