

ご審議いただくにあたっての留意事項等

1 配布資料について

募集要項…運営管理予定事業者を募集するにあたり、事業の概要や募集、選定、提案等、諸条件や手順等について明らかにするもの。

要求水準…募集要項に基づき、運営・維持管理の業務水準を定めるもので、遵守してもらおうサービスレベルを示すもの。また、業務内容の理解を深め、より具体的な検討を加えるための技術資料を提供するもの。

審査基準…運営管理予定事業者を選定するにあたり、審査する基準を定めたもの。

2 審議いただきたい視点

募集要項等をご審議いただくにあたりましては、以下の3つの視点についてご留意いただきますようお願いいたします。

【演者の視点】

例：どうすれば使いやすいホールとなるか

【観客の視点】

例：どうすれば多くの人に足を運んでいただけるホールとなるか

【運営管理予定事業者の視点】

例：運営管理予定事業者に求める内容・水準が現実的な範囲か

3 審議いただきたい項目

(1) 新文化ホールの基礎条件

- ・施設概要
- ・新文化ホールの方向性（役割）
- ・想定される事業の収支計画（独立採算を期待）

(2) 市民へのサービス確保

- ・利用者（演者）へのサービス確保
- ・観客へのサービス確保

(3) 想定される運営管理業務

- ・運営管理事業者の役割
- ・サービス水準

(4) その他